

Czynsz najmu: 900.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**OFERTA TYLKO W „CLASON NIERUCHOMOŚCI”.**  
**GÓRZYSKOWO, NOWE BUDOWNICTWO 2010r., BLOK Z CEGŁY, 36M2.,**  
**FUNKCJONALNA KAWALERKA, NOWOCZESNA ZABUDOWA,**  
**MIESZKANIE ŁADNE, WYPOSAŻONE.**

**OPIS MIESZKANIA:**

Salon z aneksem kuchennym - aneks zabudowa mebli (góra i dół), pochłaniacz pary, duża lodówka, zmywarka, w jadalni stół z krzesłami. Salon - zabudowa typu Komandor, miejsce do spania, ława, telewizor może być na stanie.

Łazienka z wc - kabina prysznicowa, pralka, nowoczesna glazura.

Przedpokój - panele, gładź gipsowa.

Do mieszkania przynależy balkon.

**KOSZTY:**

najem - 900zł.

czynsz do administracji zmienny - 300zł. letni/ 380zł.zimowy.

plus liczniki prądu.

Kaucja: 1400zł.

**POLECAM!**

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-273
Lokalizacja	Bydgoszcz, Górzyskowo
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	36,00 m <sup>2</sup>
Piętro	3p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	900 PLN
Kaucja zabezp.	1400

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	300 PLN
Czynsz zimowy	380 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m <sup>2</sup>

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	27, m <sup>2</sup>
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny

<b>Rodzaj kuchni</b>	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
<b>Powierzchnia kuchni</b>	5,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga kuchni</b>	terakota
<b>Wyposażenie kuchni</b>	zmywarka, zabudowa kuchenna, płyta ceramiczna, okap kuchenny, lodówko/zamrażarka
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m2]</b>	4,50 m <sup>2</sup>
<b>Glazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	terakota
<b>Wyposażenie łazienki</b>	kabina prysznicowa
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	pralka
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	2,50 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga przedpokoi</b>	panele