

Czynsz najmu: 1000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**Bardzo ładne mieszkanie, nowoczesne, widok z okna na przestrzeń. Mieszkanie urządzone z wysokiej jakości materiałów, komfortowe, bardzo dobra lokalizacja na Górzyskowie 5 min do Śródmieścia, nowe budownictwo, ogrodzony teren, 47m2., 2 pokoje, duży balkon, piwnica, mieszkanie nowoczesne, czyste, zadbane do wynajęcia razem z miejscem postojowym podziemnym.**

Koszty:

najem za mieszkanie z miejscem postojowym podziemnym (łącznie kwota) = 1.150zł.

czynsz do administracji z zaliczkami na wodę, śmieci, CO = zmienny, zima = 456zł./lato = 320zł.

+ czynsz do administracji za miejsce podziemne = 59zł.

+ liczniki prądu wg liczników ok. 50zł.

Kaucja = 1150zł.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-354
Lokalizacja	Bydgoszcz, Górzyskowo
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	47,00 m <sup>2</sup>
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 000 PLN
Kaucja zabezp.	1100

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	320 PLN
Czynsz zimowy	450 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m <sup>2</sup>
Rok budowy	2010
Widok	park/skwer
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO dla mieszkania
Winda	tak

Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	280 m
Typ kuchni	zamknięta
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
Powierzchnia kuchni	8,00 m <sup>2</sup>
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zabudowa kuchenna, płyta ceramiczna, okap kuchenny, lodówka/zamrażarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m <sup>2</sup> ]	5,00 m <sup>2</sup>
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Wyposażenie dodatkowe	pralka
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	6,00 m <sup>2</sup>
Podłoga przedpokoi	terakota