

Czynsz najmu: 1050.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

ŚRÓDMIEŚCIE OKOLICE RONDA GRUNWALDZKIEGO, BIEDRONKI, POW. 38M2., TEREN OGRODZONY, NOWOCZESNY ROCZNY BUDYNEK.

LOKALIZACJA:

Blisko przystanki autobusowe, tramwajowe, sklepy, Biedronka, Mc Donalds, Srarówka 10 min pieszo, idealnie do ATOSA, PESY, WSG.

OPIS MIESZKANIA:

Pokój duży ok. 20m2., z balkonem dużym ok 6m2., tapczan, stół, duża szafa, komoda, podłogi panele, ściany gładź gipsowa, mieszkanie nasłonecznione, oddzielna kuchnia, umeblowana z lodówką, pochłaniaczem pary, glazura i terakota nowego typu. Przedpokoj z szafką terakota, gładź gipsowa. Łazienka z wc, nowoczesna glazura i terakota, wanna, pralka.

Mieszkanie godne uwagi i polecenia, czyste zadbane.

KOSZTY:

Najem = 1.050zł.

+ czynsz do administracji z zł. na CO, wodę, śmieci = 270zł. zima z CO = 330zł.

+ media prąd wg. liczników.

Kaucja = 1.000zł.

POLECAM!

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-615
Lokalizacja	Bydgoszcz, Śródmieście
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	38,00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	1 050 PLN
Kaucja zabezp.	1000

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Piwnica [m2]	4,00 m <sup>2</sup>
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	270 PLN
Czynsz zimowy	330 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m <sup>2</sup>
Winda	tak
Ilość wind	1

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	22 m <sup>2</sup>
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	otwarta

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

<b>Rodzaj kuchni</b>	oddzielna
<b>Powierzchnia kuchni</b>	5,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga kuchni</b>	terakota
<b>Wyposażenie kuchni</b>	zabudowa kuchenna, płyta ceramiczna, okap kuchenny, lodówka/zamrażarka
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m2]</b>	4,00 m <sup>2</sup>
<b>Glazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	terakota
<b>Wyposażenie łazienki</b>	wanna
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	pralka
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	4,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga przedpokoi</b>	terakota