

Cena: 250000.00 zł

Zdjęcie



Opis

SUPER OFERTA! CZYŻKÓWKO, PRZYJEMNA I LUBIANA LOKALIZACJA, NOWE MIESZKANIE W BLOKU Z CEGŁY NA OGRODZONYM TERENIE, BRAMA NA PILOTA. POW. użytkowa mieszkania 35m2., 2 POKOJE W TYM JEDEN Z ANEKSEM KUCHENNYM, DUŻY BALKON, STRONA ŚWIATA PD.-ZACH., JESZCZE NIE ZAMIESZKIWANE PRZEZ NIKOGO, PO WYKOŃCZENIU, NA PODŁODZE PANELE, ANEKS KUCHENNY PAS ROBOCZY W PŁYTKACH, PRZYGOTOWANE DO URZĄDZANIA WG WŁASNEGO GUSTU, ŁAZIENKA W GLAZURZE I TERAKOCIE.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Budynek z roku 2017r. na terenie ogrodzonym, brama na pilota, monitoring, klimatyzacja, podgrzewana podłoga.

SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM - o pow. 19m2., panele na podłodze w salonie w aneksie kuchennym pas roboczy glazura i terakota, przygotowane do zabudowy meblami. Duże okno balkonowe dwuskrzydłowe.

PRZEDPOKÓJ o pow. 5m2.

SYPIALNIA o pow. 10m2. panele, gładź gipsowa.

ŁAZIENKA Z WC o pow. 5m2., glazura i terakota, bez wyposażenia.

KOMÓRKA LOKATORSKA - o pow. 5m2.

GARAŻ W BRYLE BUDYNKU.

KOSZTY UTRZYMANIA:

Czynsz do administracji z zal. na wodę, śmieci, wywóz nieczystości, fundusz remontowy = 180zł.

+ liczniki prądu i gazu wg liczników.

Woda ciepła miejska w czynszu.

STAN PRAWNY:

KW założona - własność, bez obciążeń.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron. Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, **tel. +48 698-680-680.** W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MS-1426
Lokalizacja	Bydgoszcz, Czyżkówko
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	35,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	35,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Cena	250 000 PLN
Cena/m2	7142.86 PLN
Cena garażu	15 000 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	wywóz nieczystości, Części wspólne, woda, fundusz remontowy, administracja
Ilość pięter w budynku	2
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Czynsz	170 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m ²
Rok budowy	2017
Widok	na podwórko
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska

indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	gazowe
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	19,9 m ²
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	5,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,50 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	4,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota