

Czynsz najmu: 1800.00 zł

Zdjęcie



Opis

WYJĄTKOWE MIESZKANIE W NOWYM BUDOWNICTWIE NA OGRODZONYM TERENIE.

GÓRZYSKOWO, APARTAMENTOWIEC, bardzo dobra lokalizacja, mieszkanie o pow. 62m²., 3 pokoje tj. salon z aneksem kuchennym - umeblowanym i balkonem, korytarz wygodny - przestronny, garderoba, sypialnia, sypialnia, łazienka z wc, piwnica, miejsce postojowe pod budynkiem przynależne do mieszkania, bardzo dobra lokalizacja.

OPIS MIESZKANIA:

Salon z aneksem kuchennym o pow. 25m². + balkon, nasłonecznione - aneks urządony, zabudowa mebli kuchennych góra i dół, duża lodówka, kuchenka z piekarnikiem, zmywarka nowa, pochłaniacz pary, wyspa podświetlana z hokerami, oświetlenie sufitowe, klimatyczne miejsce.

Salon z balkonem bez mebli - rolety materiałowe, nowe podłogi-panele.

Sypialnia - o pow. 10m². nowe panele podłogowe, ściany odmalowane, rolety materiałowe okienne.

Sypialnia - o pow. 11m²., nowa szafa w zabudowie Komandor, nowe panele podłogowe, ściany odmalowane, rolety materiałowe okienne.

Korytarz o pow. 9m²., płytki na podłodze, świeżo odświeżone ściany.

Garderoba o pow. 2,5m²., z półkami.

Łazienka z wc - o pow. 5m². wanna, glazura i terakota, lustro, oświetlenie, pralka sprawna.

Piwnica do dyspozycji.

Miejsce postojowe w hali garażowej.

KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem za mieszkania = 1.800zł.

Najem za garaż = 160zł. + czynsz do administracji za garaż 46zł. (można nie trzeba wynajmować).

Czynsz do administracji za mieszkanie = 549zł. z zaliczkami na ogrzewanie miejskie, wodę ciepłą i zimną, śmieci i inne składowe zaliczki na 1 osobę.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1574
Lokalizacja	Bydgoszcz, Górzyskowo
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	62,00 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	3
Czynsz najmu	1 800 PLN
Kaucja zabezp.	1800

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, monitoring, sprzątanie, woda ciepła, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Piwnica [m ²]	3,50 m ²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	549 PLN
Czynsz zimowy	549 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	średni
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	45,00 m ²
Rok budowy	2012
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrzewanie	C.O. miejskie

+ prąd wg wskazania liczników ok. 80zł. na miesiąc.

Kaucja = 1800zł.

Wskazane osoby: od 1 do 3 osób, bez zwierząt, zapraszam na prezentację.

Oferta godna polecenia!

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielię dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	270 m
Powierzchnia pokoi	25;14;12 m ²
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	7,00 m ²
Podłoga kuchni	plytki
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zlewozmywak z baterią, szafki kuchenne, piekarnik elektryczny, okap kuchenny, meble kuchenne na wymiar, lodówka/zamrażarka, kuchenka elektryczna, krzesła
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	5,50 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	plytki
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, umywalka, wanna, WC
Wyposażenie dodatkowe	zlew, Wanna
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	10,00 m ²
Podłoga przedpokoi	plytki