

Czynsz najmu: 1550.00 zł

Zdjęcie



Opis

GÓRZYSKOWO, APARTAMENTOWIEC, TEREN OGRODZONY, 60M2., 3 POKOJE, BALKON, PIWNICA, MIEJSCE POSTOJOWE W HALI GARAŻOWEJ.

BUDYNEK położony jest w bardzo dobrej dogodnej porządnej lokalizacji, teren ładnie zagospodarowany, na terenie można dodatkowo parkować jeszcze jeden samochód, zasada pierwszeństwa.

Brama wjazdowa na pilota, ładny widok z okna, mieszkanie nasłonecznione, klimatyczne, przestronne.

Nowa, bardzo dobra oferta godna uwagi, Centralne ogrzewanie, niskie koszty utrzymania.

MIESZKANIE NOWOCZESNE, 60 m2., 3 pokoje, w tym jeden z aneksem kuchennym, budynek pięcioletni, wyjątkowy, przyjemne, mieszkanie umeblowane.

Komfortowe, idealne dla 1 osoby lub parki.

WARTE PODKREŚLENIA:

Mieszkanie 3 pokojowe, strony świata od.-zach. w pełni umeblowane, salon z aneksem kuchennymi balkonem, trzeci pokój z gabinetem, pokój biurowy z szafa w zabudowie.

Drugi pokój - sypialnia.

Trzeci pokój z przeznaczeniem np. na gabinet miejsce pracy, nauki, rozwoju.

Górzyskowo, mieszkanie z balkonem i piwnicą, miejscem garażowym w hali garażowej, brama na pilota, przestrzeń, wyjątkowy widok z okna.

OPIS MIESZKANIA:

Nowoczesny salon z aneksem kuchennym, umeblowanym, meble w zabudowie w bieli, duża lodówka BOSCH, zmywarka, kuchenka z piekarnikiem, elektryczna energooszczędna, pochłaniacz pary, stół z czterema krzesłami jako łącznik z salonem kuchennym), urządzone funkcjonalnie.

Salon - zabudowa typu Komandor (duża), sofa wygodna z możliwością

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1611
Lokalizacja	Bydgoszcz, Górzyskowo
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	60,00 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	3
Czynsz najmu	1 550 PLN
Kaucja zabezp.	1600

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	3
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	490 PLN
Czynsz zimowy	490 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	3,00 m ²
Rok budowy	2014
Widok	panorama miasta
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO dla mieszkania

spania dla gości, ława, szafka pod RTV, komoda, oświetlenie. Urządzone w nowoczesnym stylu.

Przedpokój - szafka w zabudowie z lustrem oraz na odzież wierzchnia bardzo przestrzenne, funkcjonalny, ciekawy układ.

Duża łazienka - 6m²., kabina prysznicowa, pralka, szafka, lustro, nowoczesna glazura i terakota.

Sypialnia - 12m²., łóżko duże z materacem, większa komoda, panele, rolety wewnętrzne z warstwą przyciemniającą, jest możliwość zawieszenia swojego telewizora (jest gniazdo).

Gabinet 12m².,- miejsce rozwoju, pracy, nauki, wyposażone w biurko, komody na dokumenty, książki, segregatory, możliwość wstawienia sobie np. roweru stacjonarnego, jest miejsce.

Piwnica- ok. 4,5m².

Miejsce postojowe podziemne, brama wjazdowa na posesje oraz do garażu na pilota.

Teren posesji - nie ma ścisku, przestrzenny, mieszka się komfortowo.

Wyjątkowa architektura budynku, mieszkanie z klimatem ze nieuciążliwymi skosami w dachu.

LOKALIZACJA:

5 min. na Starówkę, blisko do Pesy, Atosa, Nato, sklepy, przystanki autobusowe, 2 min Biedronka, sklepy o różnej branży, oddziały Banków, rynek, 5 min las.

Media miejskie.

KOSZTY:

Czynsz najmu za mieszkanie = 1.550zł. gdy zamieszkuje 1 osoba/
1600zł. gdy zamieszkują 2 osoby.

Czynsz najmu za garaż = 170zł.

Koszty administracyjne z zaliczkami = ok. 490 zł. z zaliczkami na CO, wodę, śmieci, wywóz nieczystości .

Kaucja = 1.600zł.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

OFERTA TYLKO U NAS W BIURZE!

POLECAMY!

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, [tel. +48 698-680-680](tel:+48698680680).

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszamy!

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	22,12,12 m ²
Podłogi pokoi	panele
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	5,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zabudowa kuchenna, płyta ceramiczna, okap kuchenny, lodówka/zamrażarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	5,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa
Wyposażenie dodatkowe	pralka
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	7,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.