

Czynsz najmu: 850.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**FORDON OSIEDLE BAJKA UL. SZANCERA, WIEŻOWIEC, WINDA, ZADBANE, PORZĄDNE MIESZKANIE. MIESZKANIE PO REMONCIE, CZYSTE, ZADBANE.**

O pow. 49 M2., 3 POKOJE, do wynajęcia jeden pokój o pow. 15,0m2., do korzystania z części wspólnych, korytarz z szafą, kuchnia wyposażona samodzielna, łazienka z wc do dyspozycji.

Koszty utrzymania pokoju z częściami wspólnymi i zaliczkami na media wystarczającymi na 3 osoby, chyba, że będą mocno przekroczone wtedy będzie dopłata ale do tej pory dopłat nie było.

Najem za pokój z zaliczkami na media = 850zł.

Kaucja 850zł. do rozliczenia.

**OPIS MIESZKANIA:**

Znajduje się w zadbanym wieżowcu z windą, 3 pokoje w tym jeden z loggia - umeblowane >>>

Przedpokój - zabudowa typu Komandor i szafa, oświetlenie.

Kuchnia - meble, lodówka, pochlaniacz pary, naczynia, szklanki, sztuce, czajnik i inne...

Łazienka z wc - wanna, pralka, glazura i terakota, ręczniczki, przybory podręczne.

Umeblowane, wyposażone, zadbane, funkcjonalne.

Idealne dla pracowników Firmy, znajomych osób max 2-3 osoby.

***Mieszkanie czyste, ciepłe, zadbane, funkcjonalne zapraszam na prezentację.***

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1629
Lokalizacja	Bydgoszcz, Fordon, Bajka
Rodzaj budynku	wieżowiec
Pow. całkowita [m2]	15,00 m <sup>2</sup>
Piętro	5p
Ilość pokoi	3
Czynsz najmu	850 PLN
Kaucja zabezp.	850

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	CO, gaz, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	11
Czynsz	1 PLN
Czynsz zimowy	1 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	loggia
Rok budowy	1980
Widok	na podwórko
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	droga polna
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe

## Pomieszczenia

ogłędzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

<b>Ilość pokoi</b>	3
<b>Wysokość pomieszczeń</b>	270 m
<b>Powierzchnia pokoi</b>	7,5 m <sup>2</sup>
<b>Podłogi pokoi</b>	panele
<b>Rodzaj kuchni</b>	oddzielna i widna
<b>Powierzchnia kuchni</b>	5,30 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga kuchni</b>	terakota
<b>Wyposażenie kuchni</b>	okap kuchenny, lodówko/zamrażarka
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m2]</b>	4,00 m <sup>2</sup>
<b>Glazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	terakota
<b>Wyposażenie łazienki</b>	wanna
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	pralka
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	7,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga przedpokoi</b>	panele