

Czynsz najmu: 1000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**OFERTA TYLKO U NAS, ZAPRASZAMY.**

**Koronowo w bardzo dogodnej lokalizacja, przy ryneczku Pepco i sklepach.**

**Bardzo ciekawa oferta w Centrum Koronowa, klimatyczne mieszkanie, kameralne, nowego typu.**

**Mieszkanie w domku nowego typu z cegły znajduje się na I piętrze, o bardzo ciekawym układzie w KORONOWIE blisko rynku.**

**ŁADNA, DUŻA KAWALERKA W NOWYM BUDOWNICTWIE, KLIMATYCZNA BLISKO SZKOŁY.**

**MIESZKANIE ciepłe funkcjonalne o pow. 43m2.**

## OPIS MIESZKANIA:

Duży pokój ok 30m2., panele, gładź gipsowa, okna PCV, widne, bez mebli.

Przedpokój.

Kuchnia - glazura, szafka.

Łazienka z wc - glazura i terakota, wanna, okno.

Ściany ze skosami w których są okna co nam daje dużo światła.

Mieszkanie funkcjonalne, zadbane, wynajem nawet na dłuższy okres czasu.

Jest możliwość umeblowania mieszkania na życzenie klienta, ale czynsz najmu wzrośnie lub umeblowanie we własnym zakresie.

## KOSZTY UTRZYMANIA MIESZKANIA:

Czynsz najmu = 1000zł.

+ media tj. woda,, prąd wg liczników, zaliczki = 300zł. do rozliczenia wg zużycia i obliczeń.

+ ogrzewanie we własnym zakresie eco groszek piec z podajnikiem.

Kaucja = 1200zł.

Śmieci najemca na siebie.

## LOKALIZACJA:

BLISKO PRZYSTANEK AUTOBUSOWY, SKLEPY, BLISKO SZKOŁY.

**Najlepiej dla jednej osoby max pary bez zwierząt i bez dzieci.**

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ I REZERWACJĘ MIESZKANIA.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1778
Lokalizacja	Koronowo
Rodzaj budynku	inny
Pow. całkowita [m2]	43,00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	1 000 PLN
Kaucja zabezp.	1200

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	CO, gaz, prąd, śmieci, woda
Ilość pięter w budynku	1
Technologia budowlana	cegła nowa
Piwnica [m2]	15,00 m <sup>2</sup>
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	300 PLN
Czynsz zimowy	300 PLN
Okna	nowe PCV
Rok budowy	2008
Widok	na podwórkę
Woda	ciepła - piecyk
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	z kotłowni lokalnej (dla budynku)
Usytuowanie	środkowe

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	30 m <sup>2</sup>
Podłogi pokoi	panele

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomagamy i doradzamy w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

### Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Typ kuchni	zamknięta
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	5,00 m <sup>2</sup>
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc, z oknem
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,50 m <sup>2</sup>
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	3,00 m <sup>2</sup>
Podłoga przedpokoi	terakota