

Czynsz najmu: 2200.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osiedle Paryskie prestiżowe w super lokalizacja.

Apartament o pow. 46m2. z eleganckimi kłatkami, wideodomofon, wołanie windy z mieszkania, ochrona 24h, monitoring, Klimatyzacja, Windą, piwnica, z większym balkonem na PRESTIŻOWYM monitorowanym z ochroną 24h, Osiedlu Paryskim, vs. Media Markt, osiedle ma bardzo dobrą opinię, mieszka się komfortowo, najlepsza lokalizacja w Bydgoszczy, Centrum, budynek z windą, ładnie zagospodarowany teren.

Bardzo dobrze się mieszka.

LOKALIZACJA: BLISKO MEDIA MARKT, UL.PESTALOZZIEGO A UL.JAGIELLOŃSKA, IV PIĘTRO, MIESZKANIE WYKOŃCZONE Z WYSOKIEJ JAKOŚCI MATERIAŁÓW, KOMPLETNIEMEUBLOWANE, WYPOSAŻONE.

Mieszkanie nowoczesne, nowe dla ludzi ceniących sobie komfort mieszkania, lokalizację, jakość!

Nowoczesne, nowe mieszkanie wraz z miejscem postojowym podziemnym, brama na pilota.

KOMFORTOWE ul. Jagiellońska a ul. Pestalozziego.

Pow. mieszkania 46m2., 2 pokoje, aneks kuchenny, wykończone z wysokiej jakości materiałów.

Mieszkanie zadbane, gustownie urządzone, mieszkanie dla osoby wymagającej.

OPIS MIESZKANIA:

Pow. 47m2., 2 pokoje, balkon, salon z aneksem kuchennym, korytarz, IV PIĘTRO budynek ma pięć pięter.

Piwnica większa.

Monitoring w cenie, podgląd na teren w tv, miejsce postojowe w hali garażowej.

NOWOCZESNA ZABUDOWA KUCHNI, WYPOSAŻONA W DUŻĄ DWUKOMOROWĄ LODÓWKĘ W ZABUDOWIE, ZMYWARKE, KUCHNKE Z PIEKARNIKIEM energooszczędne.

MIESZKANIE O POW. 46M2., 2 POKOJE (SALON Z większym balkonem, SSLON Z BALKONEM I ANEKSEM KUCHENNYM z klimatyzacja - zabudowa mebli kuchennych, zmywarka, duża lodówka, pochłaniacz pary, piekarnik, kuchenka, wyposażenie, stół z krzesłami, sofa, komoda pod TV, telewizor, karnisz, dywanik, stolicek, firanki, rolety, duży balkon z kompletem wypoczynkowym.

Sypialnia - łóżko z materacem, komoda, szafa w zabudowie, panele, gładź gipsowa, rolety okienne zew. Miejsce na biurko, zabudowa na segregatory, książki inne.

Przedpokój - zabudowa typu Komandor, płytki, wideodomofon, wezwanie windy z mieszkania.

Łazienka z wc - pralka, kabina prysznicowa, szafka pod zlewem, nowoczesna glazur i terakota.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1794
Lokalizacja	Bydgoszcz, Skrzetusko
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	47,00 m ²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 200 PLN
Kaucja zabezp.	2300

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	CO, Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, ochrona, ogrzewanie, sprzątanie, Winda, woda ciepła, woda/ryczałt na wodę, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	5
Technologia budowlana	cegła + styropian
Piwnica [m2]	3,00 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	560 PLN
Czynsz zimowy	560 PLN
Okna	PCV
Balkon	średni
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	8,00 m ²
Rok budowy	2020
Widok	na osiedle

KOSZTY:

Najem za mieszkanie = 2 200zł.

Czynsz do administracji z zal. na wodę, śmieci, CO = 550zł. czynsz za mieszkanie.

+ liczniki prądu wg. liczników ok. 80zł.

Kaucja zabezpieczająca 2300zł.

Miejsce postojowe w hali garażowej 250zł. + czynsz do admnistracji 67zł.

Osoby wskazane: jedna osoba lub parka, pracujaca bez dzieci i bez zwierząt.

Można się wprowadzać i podpisać umowę, zapraszam już na prezentację i rezerwację oferty.

Polecam, oferta godna uwagi:-)

Apartament polecam bardzo ładny porządný komfortowy.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	265 m
Powierzchnia pokoi	22;10 m ²
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	6,00 m ²
Podłoga kuchni	płytki
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, natrysk, pralka, prysznic, umywalka, WC
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	4,00 m ²
Podłoga przedpokoi	płytki