

Czynsz najmu: 1100.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**NOWA OFERTA.**

**NOWE SZWEDEROWO, NOWOCZESNY KOMFORTOWY BUDYNEK DWULETNI, MIESZKANIE PRZESTRZENNE O POW. 56M2., I PIĘTRO, WINDA, 2 POKOJE W TYM JEDEN SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM I DUŻYM BALKONEM.**

**OPIS MIESZKANIA:**

Składa się z dwóch pokoi o pow. ok 30m2., 10m2., salon umeblowany w tapczan, stół z krzesłami, komplet szaf, panele, gładź gipsowa.

Aneks kuchenny - kuchenka z piekarnikiem, meble kuchenne, lodówka dwukomorowa.

Mniejszy pokój bez mebli - do meblowanie w zakresie Najemcy.

Łazienka z wc - ok. 6m2., wanna, pralka będzie, lustro, glazura i terakota.

**KOSZTY:**

Najem = 1100zł.

Czynsz do administracji z zaliczkami na CO, wodę, śmieci = na 1 osobę ok. 350zł.

+ liczniki prądu.

Kaucja = 1100zł.

Możliwość wynajęcia miejsca postojowego podziemnego pod budynkiem koszt 150zł.

Mieszkanie wolne od zaraz.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-575
Lokalizacja	Bydgoszcz, Szwederowo
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	56,00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 100 PLN
Kaucja zabezp.	1100

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	350 PLN
Czynsz zimowy	350 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,00 m <sup>2</sup>
Winda	tak
Ilość wind	1

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	270 m
Powierzchnia pokoi	30,10 m <sup>2</sup>
Podłogi pokoi	panele

indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

### Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

<b>Typ kuchni</b>	aneks kuchenny
<b>Rodzaj kuchni</b>	aneks kuchenny - połączony z salonem
<b>Powierzchnia kuchni</b>	7,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga kuchni</b>	terakota
<b>Wyposażenie kuchni</b>	plyta ceramiczna, okap kuchenny, lodówko/zamrażarka
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m2]</b>	6,00 m <sup>2</sup>
<b>Glazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	terakota
<b>Wyposażenie łazienki</b>	wanna
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	pralka
<b>Ilość przedpokoi</b>	1