

Cena: 325000.00 zł

Zdjęcie



Opis

BARTODZIEJE, 47,20M2.,III PIĘTRO, 2 WINDY, 3 POKOJE (3 POKOJE W TYM JEDEN Z DUŻYM BALKONEM, ŁAZIENKA Z WC, KUCHNIA, GARDEROBA) MOŻLIWOŚĆ WYBICIA ŚCIAN I POKÓJ DZIENNY MOŻNA POŁĄCZYĆ Z ANEKSEM KUCHENNYM A GARDEROBĘ MOŻNA POŁĄCZYĆ Z POKOJEM DRUGIM I UZYSKAMY WIĘKSZE POMIESZCZENIA, WIĘCEJ PRZESTRZENI, MIESZKANIE MA WYMIENIONE INSTALACJE NA ALUMINIOWE, WIDOK Z OKNA NA ZIELEŃ, MIESZKANIE W LOKALIZACJI IDEALNEJ NA WYNAJEM DLA STUDENTÓW LUB LEKARZY, RODZINY, PARY (OKOLICA SZPITAL JURASZA, RYNEK, SKLEPY, (BARDZO BLISKO PRZYSTANEK AUTOBUSOWY, 10 MIN. PIESZO PRZYSTANEK TRAMWAJOWY) MIESZKANIE DO WYKOŃCZENIA, POŁOŻONE GŁADŹ GIPSOWA, PODŁOGI W PARKIECIE, NOWE OKNA PCV, OKOLICE BALATONU, IV PIĘTRO, NOWE WINDY.

OPIS MIESZKANIA:

Mieszkanie składa się z trzech pokoi w tym jeden z balkonem, oddzielnej kuchni, przedpokoju, garderoby, łazienki z wc.

Mieszkanie do wykończenia, przemalowania ścian, położenia płytek pod własny gust, umeblowania,

czyli idealne, żeby sobie wykończyć, umeblować pod swój gust.

Niskie koszty utrzymania mieszkania = czynsz z aliczkami na CO, wodę, śmieci = 300zł.

LOKALIZACJA CIESZY SIĘ DUŻYM POWODZENIEM.**Mieszkanie bez obciążeń.**

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MS-641
Lokalizacja	Bydgoszcz, Bartodzieje
Rodzaj budynku	wieżowiec
Pow. całkowita [m2]	47,20 m ²
Piętro	4p
Ilość pokoi	3
Cena	325 000 PLN
Cena/m2	6885.59 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Ilość pięter w budynku	11
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	do wykończenia
Czynsz	220 PLN
Czynsz zimowy	220 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	mały
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	3,00 m ²
Plac zabaw	tak
Widok	park/skwer
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO dla mieszkania

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Winda	tak
Ilość wind	2
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	14,12,9 m ²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	zamknięta
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	4,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	4,00 m ²
Glazura łazienki	bez glazury
Podłoga łazienki	terakota
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	3,50 m ²