

Cena: 169990.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA GODNA UWAGI, OSIEDLE LEŚNE, BLOK ZE STAREJ CEGŁY, OCIEPLONY, ZADBANY, MIESZKANIE WYREMONTOWANE, DO WEJŚCIA, BARDZO FUNKCJONALNY UKŁAD, POKOJE NIEPRZEJŚCIOWE, IDEALNA LOKALIZACJA, CENTRUM LESNEGO OKOLICA UL. CZERKASKA A UL. SUŁKOWSKIEGO.

OPIS MIESZKANIA:

Mieszkanie o pow. 47m²., składa się z 2 pokoi (18m², 14m²) - na podłodze panele, gładź gipsowa, dwie zabudowa typu Komandor, 2 okna na dwóch ścianach.

Przedpokój większy o pow. 5m²., terakota, gładź gipsowa.

Kuchnia oddzielna o pow. 6m²., meble w zabudowie, nowoczesna kuchenka z piekarnikiem, pochłaniacz pary, glazura i terakota, ładnie urządzone na dwóch ścianach zabudowa.

Łazienka z wc - o pow. 4m²., wanna, glazura i terakota.

Piwnica o pow. 5m².

LOKALIZACJA:

Bardzo dobra, centrum Osiedla Leśnego, przy parku, budynek zlokalizowany jest nie przy ulicy, cisza, bardzo dobrze rozwinięta sieć handlowa, komunikacyjna, blisko do ul. Gdańskiej, ul. Czerkaskiej, ul. Sułkowskiego.

Idelana dla rodziny, oraz na inwestycje dla studentów pod wynajem,

KOSZTY:

Czynsz do administracji = na 1 osobę zaliczki = 421zł.

+ liczniki prądu i gazu.

Cena mieszkania 169.990zł.

Założona Księga wieczysta.

Zarządza Wspólnota.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MS-683
Lokalizacja	Bydgoszcz, Osiedle Leśne
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	47,00 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Cena	169 990 PLN
Cena/m ²	3616.81 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Piwnica [m ²]	4,00 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Czynsz	421 PLN
Czynsz zimowy	421 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Rok budowy	1972
Widok	park/skwer
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	środkowe

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	275 m

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Powierzchnia pokoi	18,14 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	zamknięta
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	5,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,50 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	5,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota