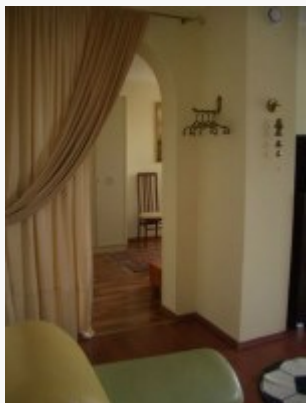


Czynsz najmu: 1200.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**WZGÓRZE WOLNOŚCI, NOWE BUDOWNICTWO, BARDZO ŁADNE, PORZADNE MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA, BLISKO ZIELONYCH ARKAD, LIDLA, NETTO, RONDA KUJAWSKIEGO, PRZYSTANKI TRAMWAJOWE 3 MIN, ORAZ AUTOBUSOWE.**

60m.2, 2 pokoje, w sypialni łóżko dla dwóch osób.  
DO ŚRÓDMIEŚCI 10MIN PIESZO, SAMOCHODEM 2 MIN.  
NOWE BUDOWNICTWO, DUŻY BALKON, MIESZKANIE KOMPLETNIIE UMEBLOWANE, AKTUALNIE SĄ WYMIENIONE MEBLE CZĘŚCIOWO NA NOWOCZEŚMIJSZE.  
MIESZKANIE CZYSTE ZADBANE, KOMPLETNIIE UMEBLOWANE.

OPIS MIESZKANIA DWA POKOJE W TYM JEDEN Z ANEKSEM KUCHENNYM Z WIĘKSZYM BALKONEM ORAZ WE WNĘCIE MIEJSCE WYPOCZYNKOWE Z NOWĄ KANAPĄ ZE SKÓRY.  
ŁAZIENKA Z WC, NOWOCZESNA.  
ANEKS KUCHENNY - UMEBLOWANY, GLAZURA I TERAKOTA, LODÓKA, KUCHENKA Z PIEKARNIKIEM, ZABUDOWA MEBLI KUCHENNYCH.  
NA mieszkaniu pralka, zabudowa typu Komandor,

## KOSZTY:

Najem = 1.200zł.  
czynsz do admnistracji z zal. na CO, wodę, śmieci = 350zł.  
tv kablowa w cenie,  
internet we własnym zakresie,  
+ liczniki prądu ok 60zł.  
Kaucja = 1.400zł.

Mieszkanie polecam, w bardzo dobrej lokalizacji, czyste, zadbane, ściany odświeżone, blisko Śródmieścia.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.  
Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, **tel. +48 698-680-680.**  
W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.  
**Zapraszam.**

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-880
Lokalizacja	Bydgoszcz, Wzgórze Wolności
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	60,00 m <sup>2</sup>
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 200 PLN
Kaucja zabezp.	1400

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	350 PLN
Czynsz zimowy	350 PLN
Rok budowy	2010
Widok	park/skwer
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO dla mieszkania
Usytuowanie	środkowe

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	25,12 m <sup>2</sup>
Podłogi pokoi	panele

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

<b>Typ kuchni</b>	aneks kuchenny
<b>Rodzaj kuchni</b>	aneks kuchenny - połączony z salonem
<b>Powierzchnia kuchni</b>	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga kuchni</b>	terakota
<b>Wyposażenie kuchni</b>	zmywarka, zabudowa kuchenna, okap kuchenny, lodówko/zamrażarka
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m2]</b>	6,00 m <sup>2</sup>
<b>Glazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	terakota
<b>Wyposażenie łazienki</b>	kabina prysznicowa
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	pralka
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	5,00 m <sup>2</sup>