

Czynsz najmu: 2280.00 zł

Zdjęcie



Opis

Wyjątkowy lokal! DO WYNAJĘCIA ŁADNY LOKAL UŻYTKOWY SKŁADAJĄCY SIĘ Z 5 POMIESZCZEŃ Z PRZEZNACZENIEM NA GABINETY, USŁUGOWO-HANDLOWY, KOSMETYKA, FRYZJERSTWO, USŁUGI MEDYCZNE.

BUDYNEK ZNAJDUJE SIĘ NA OGRODZONYM TERENIE, MONITOROWANYM, W GODZINACH PRACY BRAMA GŁÓWNA OTWARTA, W GODZINACH NOCNYCH ZAMYKANA, WEJŚCIE Z ULICY RUCHLIWEJ, ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ARANŻACJI WNĘTRZA WE WŁASNYM ZAKRESIE.

KOSZTY:

Najem = 2.280zł. netto, faktura Vat. brutto 3.000zł.+ opłaty tj. wody, prądu, gazu, śmieci (ogrzewanie własna kotłownia ekonomiczne, tanie), wskazane media wg. zużycia.

Kaucja zabezpieczająca = 3.000zł.

Polecam!

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-LW-951
Lokalizacja	Bydgoszcz, Śródmieście
Rodzaj budynku	biurowiec
Pow. całkowita [m2]	120,00 m ²
Piętro	1p
Czynsz najmu	2 280 PLN
Kaucja zabezp.	3000
Cena/m2	19.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	śmieci, CO, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, użytkowy, biurowy
Czynsz najmu netto /m2	2 280 PLN
Czynsz najmu brutto /m2	3 000 PLN
Ogrzewanie	z kotłowni lokalnej (dla budynku)
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	główna ulica handlowa
Witryna wystawowa	brak
Wejście	od ulicy
Podłogi	terakota

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	280 m
----------------------	-------

Ilość pomieszczeń biurowych	5
Powierzchnia pomieszczeń biurowych od [m2]	20,00 m ²
Ilość pomieszczeń sanitarnych	1
Powierzchnia pomieszczeń sanitarnych [m2]	20,00 m ²