

Czynsz najmu: 6000.00 zł

Zdjęcie



Opis

NIEMCZ, NOWY DOM Z GARAŻEM WEJŚCIE Z DOMU, UMEBLOWANY, WYKOŃCZONY Z DZIAŁKĄ. LOKALIZACJA: KOŁO BYDGOSZCZY TRASA NA GDAŃSK, W ATRAKCYJNEJ LOKALIZACJI W CENTRUM NIEMCZA. POLECAM!

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Powierzchnia domu wynosi 110m².

2 kondygnacje,

I piętro - 4 pokoje u góry dwa wyjście na balkon, łazienka(wanna,kabina prysznicowa), poddasze do zagospodarowania.

parter - salon z aneksem kuchennym, tarasem ok. 18m²., i kominkiem, stół z krzesłami, szafy w zabudowie, narożnik, szafka pod RTV, szafki wiszące,

aneks kuchenny (zmywarka, lodówka, pochłaniacz pary,meble w zabudowie), urządzonym, kącik wypoczynkowy przy kominku, łazienka - kabina prysznicowa, szafki, pralka, zabudowa, nowoczesna glazura i terakota.

Przedpokój - szafa, lustro, wieszak na ubrania.

Dom o funkcjonalnym układzie, gustownie urządzone.

KOSZTY:

Najem = 6000zł.

czynsz do zarządcy 75zł.

+ liczniki prądu ok., wody, śmieci, ok 200zł.

+ ogrzewanie tylko w okresie grzewczym ok. 450zł.- 700zł. (pompa ciepła) dotyczy podgrzania wody oraz budynku, zależy od ustawienia temperatury w domu.

media opomiarowane wg. zużycia, na koniec miesiąca podawany stan liczników.

Kaucja = 8000zł.

Wykluczenia; bez zwierząt.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-DW-1107
Lokalizacja	Osielsko, Niemcz
Pow. całkowita [m ²]	110,00 m ²
Ilość pokoi	5
Czynsz najmu	6 000 PLN
Kaucja zabezp.	8000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Ilość kondygnacji	2
Garaż	w budynku
Stan prawny	vir_stanprawnydom_wlasnosc
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Ilość tarasów	1
Powierzchnia działki [m ²]	300 m ²
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	szeregowiec
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Stan budynku	do zamieszkania
Ogrodzenie działki	cegła klinkierowa
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	droga utwardzona
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO dla mieszkania
Tarasy	taras

Dom nowy jeszcze nie zamieszkały.

Dom z przeznaczeniem dla dwóch osób, pary, przedsiębiorczych, wypłacalnych, dbających o dom i teren.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Prąd	jest
Kanalizacja	miejska

Pomieszczenia

Ilość pokoi	5
Wysokość pomieszczeń	280 m
Powierzchnia pokoi	14,14,12,12,35 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	8,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zabudowa kuchenna, płyta ceramiczna, okap kuchenny, lodówka/zamrażarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	2
Powierzchnia łazienki [m ²]	4,50 m ²
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna, kabina prysznicowa
Wyposażenie dodatkowe	pralka
Ilość przedpokoi	2
Powierzchnia przedpokoi	10,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota