

Cena: 219900.00 zł

Zdjęcie



Opis

NOWA ATRAKCYJNA OFERTA!**MDM - bardzo dobra lokalizacja, prorożdzinna.**

Wyżyny okolice ul.Ogrody.

Mieszkanie w bardzo dobrej lokalizacji, okolice ul.Ogrody a ul. G.Siedleckiego w bloku zadbanym ocieplonym o pow. 56,06m². 4 samodzielne pokoje, duży pokój z balkonem, duży przedpokój, łazienka z wc do mieszkania przynależy piwnica.

ATUTY:

Bardzo dobra lokalizacja:

5 min szkoły, przedszkola (bdb gimnazjum, szkoła podstawowa z basenem, liceum, Wyższa uczelnia, sklepy, kliniki, gabinety lekarskie, osiedle prorożdzinne, idealne dla rodziny.

5 min przystanki autobusowe tramwajowe.

8 min rynek.

5 min basen przy szkole.

Mieszkanie ciepłe, zadbane, instalacja zew. wymieniona nowe liczniki prądu i gazu.

STAN PRAWNY:

Bez obciążeń, mieszkanie przygotowane do sprzedaży z KW, budynkiem zarządza Spółdzielnia Mieszkaniowa Budowlani. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.

OPIS MIESZKANIA:

4 pokoje - w tym jeden z balkonem (o pow. 14,6m². 8,5m². 6,75m². 6,80m².) parkiet, ściany odmalowane, okna wymienione na nowe drewniane.

Kuchnia - o pow. 3,80m²., glazura i terakota, meble i sprzęt może zostać na stanie.

Łazienka z wc - o pow. 2,65m²., (wanna, glazura i terakota).

Przedpokój łamany większy.

Piwnica w kwadracie o pow ok 3,09m².

KOSZTY UTRZYMANIA:

Czynsz do administracji z zaliczkami na CO, wodę, śmieci ok . 265,75zł. zaliczki na jedną osobę. plus liczniki prądu i gazu

Mieszkanie polecam i zapraszam na prezentację.

Cena do rozmowy!

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację,

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MS-1146
Lokalizacja	Bydgoszcz, Wyżyny
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	56,06 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	4
Cena	219 900 PLN
Cena/m ²	3922.58 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Oplaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Ilość pięter w budynku	4
Piwnica [m ²]	3,09 m ²
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Czynsz	266 PLN
Czynsz zimowy	266 PLN
Okna	nowe drewniane
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	3,00 m ²
Rok budowy	1980
Plac zabaw	tak
Widok	na podwórkę
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka

pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.
W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.
Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	265 m
Powierzchnia pokoi	14,6; 8,5; 6,75; 6,80 m ²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	3,80 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	2,65 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	12,00 m ²
Podłoga przedpokoi	panele