

Czynsz najmu: 1500.00 zł

Zdjęcie



Opis

**NOWA OFERTA - NAJEM APARTAMENTU NA GLINKACH!
OFERTE POLECAM!**

**GLINKI APARTAMENTOWIEC, KOMFORTOWE MIESZKANIE O
FUNKCJONALNYM UKŁADZIE!**

Komfortowy apartament w nowoczesnym budynku na terenie ogrodzonym z ochroną, monitoringiem, w oknach rolety zewnętrzne, klimatyzacja, płytki na balkonie, porządnie mieszkanie urządzone.

LOKALIZACJA:

Blisko las, sklepy: Biedronka, Inter Marche, rynek, oddziały banku, basen, przystanek autobusowy i tramwajowy.

OPIS MIESZKANIA:

Mieszkanie o bardzo funkcjonalnym układzie, porządnie wykończone na własne potrzeby, okna od strony nasłonecznionej.

Balkon w kwadracie.

> Pokój z aneksem kuchennym (porządna zabudowa kuchni z dodatkowymi funkcjami, zwałniacze, kuchenka indukcyjna z nowym piekarnikiem SAMSUNG, pochłaniacz pary AKPO, lodówka SAMSUNG, zmywarka BEKO.

Meble w kuchni, bardzo funkcjonalne, porządne (zmywarka, lodówka, piekarnik, płyta grzewcza).

Salon z aneksem kuchennym o pow. 23,4m². panele wysokiej jakości. rolety zewnętrzne, klimatyzacja oraz balkon o pow. 4,55m². Aneks (zmywarka, lodówka, kuchenka z piekarnikiem, pochłaniacz pary), nowoczesne meble na wymiar lakierowane.

Sypialnia o pow. 10,14m²., zabudowa typu Komandor, przy oknie kącik biurowy, panele, gładź gipsowa, łóżko z materacem (na zdjęciach jest narożnik zamiana na łóżko z materacem dwuosobowym).

Przedpokój dwuczęściowy o pow. ok. 10m²., duża szafa z zabudowie trzydrzwiowa Komandora, szafka na buty- komody w zabudowie, lustro, podświetlenia, bardzo funkcjonalny.

Łazienka z wc - 5,48m²., po całej szerokości łazienki zabudowa natryskowa - prysznic z przeszklonymi drzwiami, glazura i terakota nowoczesna, szafka w zabudowie, lustro.

Mieszkanie bardzo funkcjonalne, przestronne.

Okna od strony świata wschodniej.

Nowoczesna winda do dyspozycji.

Budynek mieszkania i klatki schodowe zaprojektowane, wykonane były z myślą o wymagającym kliencie, w wysokim standardzie.

KOSZTY:

Najem za mieszkanie = 1.500zł.

najem za miejsce postojowe podziemne = 180zł.

Czynsz do administracji z zal. na CO, wodę, śmieci = 345zł. (przy zaliczkach na jedną osobę).

Kaucja = 1.800zł.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1242
Lokalizacja	Bydgoszcz, Glinki
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	49,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 500 PLN
Kaucja zabezp.	1800

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	5
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	345 PLN
Czynsz zimowy	345 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Ilość tarasów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,00 m ²
Rok budowy	2010
Plac zabaw	tak
Widok	na podwórkę
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane

+ liczniki prądu co miesiąc ok 50zł. wg zużycia.

Mieszkanie polecam, zapraszam na prezentację!

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Tarasy	taras
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	10,14; 23,04. m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	6,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	5,48 m ²
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	prysznic
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	10,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota