

Czynsz najmu: 1200.00 zł

Zdjęcie



Opis

*** BARDZO DOBRA OFERTA POLECAM!!! ***Tylko u Nas.***

WYŻYNY, ul. Ogrody, 57m2., 2 pokoje, III piętro, oddzielna kuchnia, łazienka z wc, duży przedpokój do salonu przynależy duży balkon do sypialni przynależy garderoba. Do dyspozycji piwnica i garaż. MIESZKANIE NOWOCZESNE, NASŁONECZNIONE W NOWYM BUDOWNICTWIE W BARDZO DOBREJ LOKALIZACJI NA OGRODZONYM TERENIE, NOWOCZESNE, MONITORING, BARDZO ŁADNIE ZAGOSPODAROWANY TEREN PRZESTRZEŃ, SKWER, DUŻO ZIELENI.

ATUTY:

Mieszkanie z garderobą, dużym balkonem, szafą w zabudowie, oddzielną kuchnią,
z miejscem postojowym podziemnym.
Piwnica.
Garaż.
Teren ogrodzony.
Monitoring

Informacje ogólne: pow. 57m2., III piętro, 2 duże pokoje (z sypialni wchodzi się do garderoby, do dużego pokoju przynależy duży balkon), możliwość skorzystania z garażu, do dyspozycji piwnica.

Pokoje ściany w gładzi gipsowej, sypialnia z garderobą, podłogi panele podłogowe, na stanie w jednym pokoju mogą pozostać meble wersalka, stół, 2 fotele.

Drugi pokój tj. sypialnia bez mebli.
Przedpokój- zabudowa typu Komandor.
Kuchnia - glazura, terakota, zabudowa mebli kuchennych, nowa lodówka, zmywarka, pochłaniacz pary, stół, krzesła.
Łazienka z wc - glazura, terakot, wanna, bardzo ładna.
Piwnica do dyspozycji.
Garaż.
Brama na pilota.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1304
Lokalizacja	Bydgoszcz, Wyżyny
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	57,00 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 200 PLN
Kaucja zabezp.	1500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Ilość pięter w budynku	3
Piwnica [m2]	5,00 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	371 PLN
Czynsz zimowy	485 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	7,00 m ²
Rok budowy	2010
Plac zabaw	tak
Widok	park/skwer
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane

Monitoring.

LOKALIZACJA: sklepy, oddziały banków, basen, przedszkole, skwer, ławeczki, przystanki autobusowe i tramwajowe.

KOSZTY:

Czynsz najmu za mieszkanie - 1.200zł.

+ czynsz najmu za garaż = 100zł.

+ czynsz do administracji z zal. na CO, wodę, śmieci, wyw. nieczystości - 371zł. latem lub 485zł. zimą,

(zaliczki na dwie osoby).

+ liczniki prądu i gazu, tj. ok. gaz 16zł. prąd ok. 80zł. (miesięcznie).

+ opłaty za garaż .

Kaucja: 1.500zł.

Polecam, mieszkanie godne uwagi.

Mieszkanie wolne od 08.10.2017roku.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, **tel. 698-680-680.**

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ogrzewanie	CO dla mieszkania
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	270 m
Powierzchnia pokoi	25,14 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	zamknięta
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	9,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zabudowa kuchenna, okap kuchenny, lodówka/zamrażarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	11
Powierzchnia łazienki [m2]	5,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Wyposażenie dodatkowe	pralka
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	6,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota