

Czynsz najmu: 1000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**NOWA OFERTA, BARDZO DOBRA!**  
**ŚRÓDMIEŚCIE, LOKAL UŻYTKOWY NA I PIĘTRZE WEJŚCIE Z**  
**GLÓWNEJ ULICY, NOWE OKNA PCV, FUNKCJONALNY UKŁAD**  
**LOKALU.**

**PRZEZNACZENIE:**

USŁUGOWO-HANDLOWY.  
 BIUROWY.  
 HANDLOWY.

**LOKALIZACJA:**

Wejście z głównej ulicy.  
 W sąsiedztwie lokale użytkowe - handlowo-usługowe, biurowe.  
 Autobusy, tramwaje, 8min pieszo.  
 Parking.

**KOSZTY UTRZYMANIA:**

Najem za lokal - 1.000zł. Netto faktura.  
 + liczniki wg wskazania zużycia - woda, prąd, gaz, śmieci.  
 kaucja = 1.000zł.

Loala polecam wolny od zaraz!

**„CLASON NIERUCHOMOŚCI”**- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.  
 Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.  
 W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.  
 Zapraszam.

**„CLASON NIERUCHOMOŚCI”** - bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-LW-1398
Lokalizacja	Bydgoszcz, Śródmieście
Pow. całkowita [m2]	30,00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Czynsz najmu	1 000 PLN
Kaucja zabezp.	1000
Cena/m2	33.33 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	śmieci, prąd, CO, woda
Ilość pięter w budynku	1
Stan lokalu	do wprowadzenia
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, handlowo-usługowy, biurowy

## Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	2,9300 m
Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	1