

Czynsz najmu: 1600.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**OSIEDLE PARYSKIE, Super now oferta, przytulne, porządne mieszkanie do wynajęcia!**  
**APARTAMENTOWIEC, UL. JAGIELLOŃSKA A UL. PESTALOZZIEGO**  
**OKOLICE MEDIA MARKT.**

Wyjątkowe osiedle cieszące się dużym powodzeniem na wynajem ze względu na standard, komfort mieszkania i lokalizację. Budynek znajduje się na ogrodzonym terenie z ochroną 24h, monitoringiem, na terenie ogrodzonym nowoczesnie zagospodarowanym, oświetlony, z siłownią na terenie, ławeczkami, alejkami nie ma wjazdu na teren poza wyjątkami co daje mieszkańcom komfort życia. Okna od strony południowo-zachodniej.

**OPIS MIESZKANIA:**

Mieszkanie kameralne, klimatyczne, porządnie urządzone i wyposażone, umeblowane z salonem urządzonym (łódzka, kuchenka elektryczna, meble), salon z tapczanem, szafką pod RTV, telewizorem). Sypialnia duża z garderobą, łóżkiem z materacem, wygodnym, dużym. Przedpokój. Łazienka z wc - kabina prysznicowa, pralka, glazura i terakota.

**KOSZTY UTRZYMANIA:**

Najem za mieszkanie = 1.600zł.  
 Najem za miejsce postojowe podziemne = 200zł.  
 Czynsz do administracji z zaliczkami na Co, wodę, śmieci = 350zł.  
 + liczniki prądu ok 50zł. na miesiąc.  
 Kaucja = 2.000zł.

Mieszkanie bardzo ładne, wolne od zaraz, polecam i zapraszam na prezentację.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.  
 Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.  
 W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1451
Lokalizacja	Bydgoszcz, Skrzetusko
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	38,00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 600 PLN
Kaucja zabezp.	2000

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	5
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	350 PLN
Czynsz zimowy	350 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Rok budowy	2016
Widok	na podwórko
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	38 m

ogłędzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

<b>Powierzchnia pokoi</b>	18,13 m <sup>2</sup>
<b>Podłogi pokoi</b>	terakota
<b>Typ kuchni</b>	aneks kuchenny
<b>Rodzaj kuchni</b>	aneks kuchenny - połączony z salonem
<b>Powierzchnia kuchni</b>	4,50 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga kuchni</b>	terakota
<b>Wyposażenie kuchni</b>	plyta ceramiczna, lodówka
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m2]</b>	4,00 m <sup>2</sup>
<b>Glazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	terakota
<b>Wyposażenie łazienki</b>	kabina prysznicowa
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	pralka
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	3,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga przedpokoi</b>	terakota