

Czynsz najmu: 1650.00 zł

Zdjęcie



Opis

APARTAMENT NOWY, WYJĄTKOWY, PORZĄDNIIE ZROBIONY, URZĄDZONY DLA WYJĄTKOWEJ OSOBY, KLIMATYZACJA, GARAŻ, OCHRONA 24H, MONITORING, WINDA, PIWNICA.

Bardzo ładny przytulny z wyjątkowym widokiem i zachodem słońca " APARTAMENT na osiedlu 6 Planet, nowo urządzone po aranżacji, funkcjonalny w bardzo dobrej lokalizacji w Centrum.

Apartament do wejścia z walizką, bardzo fajny, polecam!
Super właściciele!

OPIS OFERTY:

Apartament o pow. 42m2., winda, duży balkon, IV piętro wyjątkowy widok z okna na panoramę miasta, okna wychodzą na stronę pd.-zach.

Rolety zew. w oknach.

Klimatyzacja z ciepłym i zimnym nawiewem, oszczędności.

Wideodomofon, wezwanie ochrony z domu.

Miejsce postojowe podziemne w hali garażowej, duże, wygodne.

Piwnica do dyspozycji w cenie.

Mieszkanie nowocześnie urządzone z dużym balkonem.

Umeblowane i wyposażone, odkurzacz, garnki, naczynia i inne niezbędne rzeczy, niemal do wejścia z walizką.

Nowe meble i wyposażenie.

Porządny materac.

OPIS: Apartament składa się z dużego, funkcjonalnego urządzonego salonu (duży telewizor SONY, narożnik z funkcją spania gościnnego, komoda pakowna, szafka pod RTV, lampka nocna, stolik kawowy, rolety zew, klimatyzacja z funkcją grzewczą(dodatkowo atut), stół w części jadalnianej z krzesłami, urządzonej aneks kuchenny (zmywarka, duża lodówka, pochłaniacz pary, kuchenka z piekarnikiem, czajnik elektryczny), naczynia, wyposażenie, dużym balkonem oraz klimatyzacją. Przedpokój funkcjonalny z szafą typu komandor w zabudowie, szafka na buty, kluczyki.

Łazienka z wc - funkcjonalna, zadbana, czysta, glazura i terakota, pralka z suszarką nowa, kabina prysznicowa, szafka.

Sypialnia- rolety zew., karnisz, firanki, szafa z ledowym, klimatycznym podświetleniem, stoliczek nocny z lampką nocną, duże łóżko z porządnym nowym materacem pokryciem, dywanik.

Piwnica do dyspozycji.

Miejsce postojowe podziemne w hali garażowej, wygodne.

LOKALIZACJA:

5 min pieszo do komunikacji miejskiej, tramwaje, autobusy na całe miasto do ścisłego Centrum 10 min tramwajem.

Bardzo dobre połączenie do Szpitala Jurasza blisko.

Wylot na Warszawę, Toruń, Gdańsk.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1471
Lokalizacja	Bydgoszcz, Centrum
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	42,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	42,00 m ²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 650 PLN
Kaucja zabezp.	1700

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oплаты w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, ochrona, ogrzewanie, sprzątanie, Winda, woda ciepła, wywóz nieczystości, wywóz śmieci
Oплаты wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	5
Piwnica [m2]	3,00 m ²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	350 PLN
Czynsz zimowy	350 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m ²
Rok budowy	2009

Tesco pod ręką czynne do 24 godziny, Bistro, cukiernie, piekarnie i inne sklepy niezbędne na co dzień.

KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem za mieszkanie z piwnicą w cenie = 1.650zł. bardzo dobra cena.

Najem za miejsce postojowe duże w hali garażowej = 190zł.

Czynsz do administracji z zal. na CO, wodę, śmieci wywóz nieczystości = 350zł.

Kaucja = 1.700zł.

Polecam ten wyjątkowy apartament!

Idealny dla jednej osoby lub parki niestety bez zwierząt, ponieważ mieszkanie jest umeblowane:-)

Nie można też palić papierosów w mieszkaniu z przyczyn oczywistych:-)

Zapraszam na prezentację polecam do wejścia od zaraz!

Zapraszam na prezentację.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Widok	panorama miasta
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	240 m
Powierzchnia pokoi	22,9 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	6,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	wyposażenie drobne, stół, sprzęt AGD, płyta indukcyjna, płyta ceramiczna, piekarnik elektryczny, okap kuchenny, naczynia, meble kuchenne na wymiar, lodówka/zamrażarka, kuchenka elektryczna, garnki, zabudowa kuchenna, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	6,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, pralka, prysznic, umywalka, WC
Wyposażenie dodatkowe	pralka, suszarka
Ilość przedpokoi	2

Powierzchnia przedpokoi	8,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota