

Czynsz najmu: 1500.00 zł

Zdjęcie



Opis

WYJĄTKOWE W BARDZO DOBREJ LOKALIZACJI! POLECAM PO REMONCIE KOMFORTOWE, BARDZO ŁADNE MIESZKANIE O POW. 53M2., 2 POKOJE, PIWNICA MOŻE BYĆ, DO WYNAJĘCIA WOLNE OD ZARAZI!

LOKALIZACJA:

Przy budynku przystanek autobusowy, poza miejski, 2 min PKP stacja Leśna, Myślęcinek 10 min pieszo, Sklepy o różnych branżach. Ryn k, banki, sklepy, bar mleczny. Lokalizacja cieszy się dużym powodzeniem. 10 min do Niemcz, Osielska, wylotówka na Gdańsk.

OPIS MIESZKANIA:

Pow. 53m2., 2 duże pokoje, przedpokój, łazienka z wc. Duży salon z aneksem kuchennym, urządzone, umeblowane, komfortowe, nasłonecznione, wszystko nowe. Kuchni z jadalnią i przejściem do salonu - nowe meble, zmywarka, lodówka, pralka, szafki pakowne, stół z krzesłami, glazura i terakota. Przedpokój - pakowne dwie szafy, lustro, płytki, ściany świeżo odmalowane. Sypialnia z bardzo dużą szafą w zabudowie, duże wygodne łóżko z materacem, stolik nocny z lampką, fotel wypoczynkowy, komoda telewizor. Łazienka z wc- wanna, glazura i terakota, szafki, słupek, czysta, zadbana. Piwnica może być.

KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem = 1.500zł.przy zamieszkującej 1 osobie/ przy dwóch osobach 1.600zł./przy 3 osobach 1.700zł.
+ czynsz z zaliczkami ryczałt CO, woda, śmieci = 350zł.
+ liczniki gazu i prądu na miesiąc ok. 120zł. łącznie, na jedną osobę zużywającą.
Kaucja = 1.700zł.

Zapraszam na prezentację i polecam!

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron. Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, **tel. +48 698-680-680.** W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1473
Lokalizacja	Bydgoszcz, Osiedle Leśne
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	53,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	53,00 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 500 PLN
Kaucja zabezp.	1700

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	sprzątanie, CO, zaliczka na fundusz remontowy, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Ilość pięter w budynku	3
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	350 PLN
Czynsz zimowy	350 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Rok budowy	1970
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6600 m
Powierzchnia pokoi	19,5; 25 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
Powierzchnia kuchni	10,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, szafki wiszące, szafki kuchenne, stół, płyta grzewcza, piekarnik, okap kuchenny
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	3,40 m ²
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	WC, wanna, lustro
Wyposażenie dodatkowe	lustro, szafka, Wanna
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	5,50 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota