

Cena: 261000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OSIEDLE PARYSKIE, STAN DEVELOPERSKI NA SPRZEDAŻ MIESZKANIE NOWE DO URZĄDZENIA, IV PIĘTRO, WINDA, KOMÓRKA LOKATORSKA, BALKON 10,5M2., KOMÓRKA LOKATORSKA. WYJĄTKOWA OKAZJA!

Mieszkania o tych powierzchniach i na tym osiedlu sprzedają się najszybciej, idealnie nadaje się na inwestycję lub dla siebie! Zawsze w razie potrzeby szybko je można zbyć!

Sprzedam nowe mieszkanie na Osiedlu Paryskim, do wykończenia z rynku wtórnego, takich mieszkań na Osiedlu Paryskim już nie ma!

OPIS MIESZKANIA:

Pow. 36m2. plus balkon 10,5m2. i kom. lokatorska.
2 pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym, balkon o pow. 10,5m2., w stanie developerskim, z komórką lokatorską.

Salon z aneksem = 19m2.

Balkon = 12,5m2.

Przedpokój = 3,6m2.

Sypialnia = 9m2.

Łazienka z wc = 4,10m2.

Komórka lokatorska.

ATUTY:

Idealne miejsce ul. Jagiellońska vs Media Markt.

Rondo Fordońskie,

2 min przystanki autobusowe i tramwajowe.

Teren ogrodzony, monitorowany, ogrodzony teren, szlaban.

Zakaz parkowania samochodów na terenie co daje komfort spokoju mieszkania oraz braku hałasu z pod okna od samochodów.

Osiedle o bardzo ciekawej architekturze na styl Francuski.

Wysoka jakość wykończenia budynków.

CENA:

Mieszkanie 261.000zł. + 5.000zł. komórka lokatorska = 266.000Zł.

Na klatkach schodowych w tle słyszymy muzyczkę nastrojową.

Lustra, obrazy, płytki, oświetlenie.

Sprzedaż z rynku wtórnego plus podatek pcc 2%.

Pełna własność.

Bez obciążeń.

Zapraszam na prezentację!

CLASON NIERUCHOMOŚCI® - zapewnią dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację,

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MS-1484
Lokalizacja	Bydgoszcz, Skrzetusko
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	36,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	36,00 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Cena	261 000 PLN
Cena/m2	7250.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Ogrzewanie	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, CO, ochrona, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, Winda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Oплаты w czynszu	prąd
Oплаты wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Piwnica [m2]	3,00 m ²
Stan lokalu	deweloperski
Stan prawny	Własność
Czynsz	350 PLN
Czynsz zimowy	350 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1

pośrednik odpowiedzialny za ofertę, [tel. +48 698-680-680](tel:+48698680680).

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Powierzchnia balkonów/tarasów	10,50 m ²
Winda	tak
Ilość wind	1

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	265 m
Powierzchnia pokoi	17,6; 9 m ²
Podłogi pokoi	wylewka
Typ kuchni	aneks kuchenny
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	4,50 m ²
Podłoga kuchni	wylewka
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	4,50 m ²
Glazura łazienki	bez glazury
Podłoga łazienki	wylewka betonowa
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	3,50 m ²
Podłoga przedpokoi	wylewka betonowa