

Czynsz najmu: 2300.00 zł

Zdjęcie



Opis

APARTAMENT, 103 M2., PRZY RONDZIE JAGIELLONÓW, I piętro blok czteropiętrowy, 4 POKOJE, GARDEROBA, 2 LUKSUSOWE ŁAZIENKI, 3 BALKONY, MIEJSCE NA SAMOCHÓD PRZY BUDYNKU, DUŻA PIWNICA!

Komfortowy, urządzony apartament, przestronny, funkcjonalny, przy Rondzie Jagiellonów, Colegium Medicum, Citi hotelu!

Widok na park.

Mieszka się komfortowo.

W budynku ze starej cegły nie ogrodzonym, kameralnie usytuowanym.

W bdb lokalizacji.

Strona świata salon i sypialnia od pd.- wschodu, salon pod.-zach.

SZCZEGÓŁOWY OPIS:

APARTAMENT o pow. 103m2. 4 pokoje, 3 balkony, 2 łazienki, garderoba. piwnica, garaż morowany.

SALON - o pow. 45m2. z kuchnią w aneksem kuchennym i dwoma balkonami z kompletem wypoczynkowym, roleta zew.

SYPIALNIA - o pow. 15m2. telewizor, komoda, łóżko z materacem.

SYPIALNIA - o pow. 13m2. gabinet.

SYPIALNIA - o pow. 13m2. szafa, telewizor,, komoda i inne.

3 balkony ok. 17m2., 2 łazienki luksusowe, garderoba z szafą w zabudowie i półkami, salon o pow. 45m2. plus dwa balkony, rolety zewnętrzne. Do apartamentu przynależy garaż z roletą oraz piwnica. Apartament kompletnie urządzony w wysokim standardzie.

Salon - zestaw wypoczynkowy ze skóry, ława, dywan, komoda, duży telewizor, lampy.

Jadalnia - duży stół z krzesłami na 10 osób,

Aneks kuchenny - zabudowa mebli kuchennych, lakierowane, duża zmywarka, piekarnik w zabudowie, pochłaniacz pary, wyspa zabudowana, hokery, naczynia, wyposażenie.

Łazienka - duża zabudowa prysznicowa, ciemne płytki, duże lustro na ścianę.

Przedpokoje dwa.

Garderoba - duża z szafą w zabudowie z półkami.

Sypialnia - z dużym łóżkiem i telewizorem, komoda, firanki.

Sypialnia - telewizor, komoda, firanki.

Łazienka - wanna, zabudowy, płytki w bieli, luksusowa.

Sypialnia - szafa w zabudowie do meblowania na życzenie.

Apartament luksusowy dla wymagającego klienta w wysokim standardzie.

LOKALIZACJA:

3 min do Ronda Jagiellonów, obok Citi hotelu.

Aneks kuchenny zmywarka, duża lodówka, piekarnik w zabudowie, pochłaniacz pary, meble w zabudowie lakierowane,

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1508
Lokalizacja	Bydgoszcz, Centrum
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	103,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	103,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	4
Czynsz najmu	2 300 PLN
Kaucja zabezp.	2600

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oплаты w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprzątanie, woda ciepła, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Oплаты wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Piwnica [m2]	7,00 m ²
Stan lokalu	wysoki standard
Czynsz	540 PLN
Czynsz zimowy	540 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	duży
Ilość balkonów	3
Powierzchnia balkonów/tarasów	17,00 m ²
Rok budowy	1975
Widok	park/skwer

Luksusowy wolny od zaraz!

KOSZTY:

Najem za mieszkanie 2.250 zł. najem za mieszkanie do 3 osób zamieszkujących, a powyżej 3 osób 2.350zł.

+ 540zł. czynsz z zaliczkami na CO, wodę śmieci.

+ liczniki prądu i gaz wg zużycia ok. 120zł. na miesiąc.

Kaucja 2.800zł.

APARTAMENT wyjątkowy godny polecenia i uwagi!

Zapraszam na prezentację!

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, **tel. +48 698-680-680.**

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	285 m
Powierzchnia pokoi	45,17,13,13 m ²
Podłogi pokoi	mozaika drewniana
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	18,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zamrażarka, zabudowa kuchenna, wyposażenie drobne, sztućce, szafki wiszące, szafki kuchenne, stół, sprzęt AGD
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	2
Powierzchnia łazienki [m2]	14,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	bidet, kabina prysznicowa, pralka, prysznic, umywalka, wanna z hydromasażem, WC
Wyposażenie dodatkowe	zlew, Wanna, szafka, pralka, lustro, bidet
Ilość przedpokoi	2
Powierzchnia przedpokoi	7,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota

