

Czynsz najmu: 1500.00 zł

Zdjęcie



Opis

NOWA BARDZO DOBRA OFERTA!

APARTAMENTOWIEC, duże, ładne, funkcjonalne przestronne mieszkanie o pow. 57m2., 3 pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym, sypialnia z balkonem, częściowo umeblowane.

W SKŁAD OFERTY WCHODZĄ:

apartament z dużym balkonem.
Miejsce postojowe w hali garażowej z komórką lokatorską.
Teren ogrodzony, monitoring.
Piękne miejsce.

Lokalizacja:

Apartament znajduje się w środku osiedla, ładny widok z okna na Aleję zadrzewioną. 5 min przystanki autobusowe i tramwajowe. Na UMK 10 min pieszo. Sztuki Piękne na nowoczesnym zamkniętym. W pobliżu Apartamentu znajduje się sklep Żabka - 20m, Galeria Toruń Plaza - 900m, Uniwersytet Mikołaja Kopernika 900m w tym do Wydziału Sztuk Pięknych - 150m, Arena Toruń - 900m i Motoarena - 2,5km. a na Starówkę 20minut spacerem.

OPIS MIESZKANIA:

Salon z aneksem kuchennym i oknem balkonowym z roletami zewnętrznymi, tapczan na stanie, stół z krzesłami (który może być usunięty na życzenie klienta).
ANEKS większy - zabudowa mebli pod wymiar, zmywarka, lodówka w zabudowie, pochłaniacz pary, okno z roletą zewnętrzną.
Korytarz - zabudowa typu Komandor.
GARDEROBA - z półkami.
SYPIALNIA - bez mebli.
SYPIALNIA Z BALKONEM - łóżko duże z materacem.
MIEJSCE POSTOJOWE W HALI GARAŻOWEJ Z KOMÓRKĄ LOKATORSKĄ.

KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem za apartament = 1.500zł. (przy 1-2 osobach zamieszkujących).
(przy 3 osobach zamieszkujących czynsz najmu wynosi 1.600zł.)
+ miejsce postojowe w hali garażowej = 152zł.
+ czynsz do administracji z zaliczkami na wodę, śmieci, ogrzewanie = 475zł.
+ liczniki prądu ok 70zł. miesięcznie.
Kaucja = 1.700zł.

Preferowane osoby:

1 osoba lub para (ewentualnie 3 osoby ale bez zwierząt i bez dzieci).
Zakaz palenia papierosów na mieszkaniu.

Mieszkanie wolne od zaraz.
Zapraszam na prezentację.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1540
Lokalizacja	Toruń, Osiedle Sztuk Pięknych
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	57,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	57,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 500 PLN
Kaucja zabezp.	1700

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, CO, wywóz nieczystości, monitoring, Winda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	3
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	478 PLN
Czynsz zimowy	478 PLN
Okna	DREWNIANE NOWY TYP
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m ²
Winda	tak
Ilość wind	1

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:-)

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	270 m
Powierzchnia pokoi	22,12 m ²
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	aneks
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	4,00 m ²
Podłoga kuchni	płytki
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zlewozmywak z baterią, zabudowa kuchenna, płyta grzewcza, piekarnik elektryczny, okap kuchenny, meble kuchenne na wymiar, lodówka/zamrażarka, lodówka, kuchnia elektryczna
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	natrysk, umywalka, kabina prysznicowa
Wyposażenie dodatkowe	lustro, pralka, szafka, zlew
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	5,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota