

Cena: 209000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Nowa oferta, ładna kawalerka na sprzedaż o pow. 30m2. + ładny balkon, 0 piętro na 4 piętra + piwnica, mieszkanie na sprzedaż, możliwość parkowania samochodu przy budynku za szlabanem tylko dla lokatorów tego budynku. Osiedle Kapuściska ul. Baczyńskiego.

STAN PRAWNY:

Spółdzielcze Własnościowe prawo do lokalu.
Jest KW.
Stan prawny czysty klarowny nie ma przeszkód do sprzedaży.

LOKALIZACJA:

Sklepy o różnych branżach.
Przystanki autobusowe i tramwajowe 10 min.
Blisko las.
Rynek 10 min. i inne.

KOSZT UTRZYMANIA:

Czynsz do administracji z zaliczkami na CO, wodę, śmieci = 230zł.
+ liczniki prądu i gazu tylko kuchenka gazowa koszt około 16zł.

OPIS MIESZKANIA:

Pokój dzienny o pow. 18m2. + balkon 4m2. szafa typu Komandor, panele podłogowe, ściany w gładzi gipsowej, bez mebli.
Korytarz o pow. 5m2. panele, gładź gipsowa.
Łazienka o pow. 3,5m2. - wanna, pralka.
Wc o pow. 1,8 m2. umywalka, wc, glazura i terakota.
Kuchnia o pow. 8m2. meble, kuchenka gazowa, pochłaniacz pary, płytki.

Mieszkanie do kupna wolne od zaraz dobre na inwestycję lub dla siebie.

Zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność, dokumenty w biurze.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.
Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.
W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.
Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MS-1581
Lokalizacja	Bydgoszcz, Kapuściska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	34,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	30,00 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	1
Cena	209 000 PLN
Cena/m2	6147.06 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Oплаты w czynszu	CO, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprzątnięcie, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Oплаты wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	4
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Spółdzielcze wł. z KW
Czynsz	199 PLN
Czynsz zimowy	199 PLN
Okna	PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	3,70 m ²
Rok budowy	1980
Parking strzeżony [m]	5 m

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Widok	park/skwer
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	255 m
Powierzchnia pokoi	16 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	8,00 m ²
Podłoga kuchni	płytki
Typ łazienki	osobno z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	2,30 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	lustro, wanna
Ilość WC	1
Powierzchnia WC	1,41 m ²
Glazura WC	glazura
Podłoga WC	płytki
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	3,60 m ²
Podłoga przedpokoi	panele