

Cena: 313000.00 zł

Zdjęcie



Opis

GÓRZYSKOWO OD STRONY IKARA, TEREN OGRODZONYM BARDZO ŁADNIE ZAGOSPODAROWANY, MIESZKANIE ROZKŁADOWE Z BALKONEM O POW. CAŁKOWITEJ 54,60M2., POW. UŻYTKOWA 46,50M2., 3 POKOJ NIE PRZEJŚCIOWE - SAMODZIELNE, ODDZIELNA KUCHNIA, ŁAZIENKA Z WC PIWNICA 8M2.

Budynkiem Zarządza Wspólnota Mieszkaniowa.

STAN PRAWNY:

Z KW.

Pełna własność.

KOSZTY UTRZYMANIA MIESZKANIA:

Czynsz do administracji z zaliczkami na Co, wodę, śmieci, fundusz remontowy, inne składowe - 499zł na 1 osobę.
+ liczniki prądu i gazu wg liczników około 18zł gaz + 50zł. prąd miesięcznie.

OPIS MIESZKANIA:

KUCHNIA O POW. 4,8M2. - meble w zabudowie robione na zamówienie z sosny, okna PCV, lodówka, kuchenka z piekarnikiem, pochłaniacz pary, pas roboczy płytki.

PRZEDPOKÓJ O POW. 8M2. - gładź gipsowa.

ŁAZIENKA Z WC - O POW. 2,7M2. - wanna, szafka, umywalka, miejsce na pralkę, półki, glazura i terakota.

SALON O.POW. 15M2. PLUS BALKON - parkiet, okna PCV, czyste, zadbane.

SYPIALNIA O POW. 9M2. - panele, okna PCV.

SYPIALNIA O POW. 7M2. - panele, okna PCV.

PIWNICA O POW. 8M2.

Możliwość skorzystania z miejsca postojowego przy budynku przynależnego 50zł. opłata co miesięczna.

Mieszkanie z dobrych rąk, zadbane, ładny widok z okna.

Mieszkanie polecam i zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność dokumenty w biurze, mieszkanie wolne od zaraz!

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MS-1617
Lokalizacja	Bydgoszcz, Górzyskowo
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	54,60 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	46,50 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	3
Cena	313 000 PLN
Cena/m2	5732.60 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, CO, wywóz nieczystości, Części wspólne, woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Ilość pięter w budynku	3
Piwnica [m2]	8,00 m ²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Czynsz	499 PLN
Czynsz zimowy	499 PLN
Okna	PCV
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	3,50 m ²
Rok budowy	1980
Plac zabaw	tak
Widok	na podwórko

Chętnie udzielimy dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację,
pośrednik odpowiedzialny za ofertę, **tel. +48 698-680-680.**

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	270 m
Powierzchnia pokoi	15,9;7 m ²
Podłogi pokoi	parkiet, panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	5,00 m ²
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	2,70 m ²
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, wanna
Ilość przedpokoi	3
Powierzchnia przedpokoi	8,00 m ²
Podłoga przedpokoi	panele