

Czynsz najmu: 1300.00 zł

Zdjęcie



Opis

Ładne, porządne mieszkanie! Fordon, blisko UTP, ul. Bydgoskich Olimpijczyków, Fordon, bardzo dobra lokalizacja.
Nowe budownictwo, ogrodzony teren, mieszkanie o pow. 53m2., 2 pokoje, lp., oddzielna kuchnia, porządnie urządzona, bardzo ładne, porządne mieszkanie z balkonem, oddzielna umeblowana kuchnią, nowa większą lodówką, nowa zmywarka, ściany odmalowane, mieszkanie czyste, zadbane.

ATUTY:

3 min przystanek autobusowy.
 Niedaleko przystanek tramwajowy.
 Chętnie pozyskiwana lokalizacja przez najemców jak i osoby prywatne.
 Zabudowa typu Komandor.
 Piwnica.
 Teren ogrodzony.
 Nasłonecznione.
 Możliwość parkowania samochodu na terenie zamkniętym zasada pierwszeństwa.
 Blisko las na spacer.

OPIS MIESZKANIA:

Duży pokój z balkonem o pow. ok 19m2., bez mebli, przestronny, na podłodze panele, na ścianie gładź gipsowa, okna PCV, balkon funkcjonalny.
 Sypialnia - o pow. ok 11m2., bez mebli, panele, gładź gipsowa okna PCV.
 Przedpokój większy - o pow. ok 8m2. - zabudowa typu Komandor.
 Łazienka - pralka, wanna, glazura i terakota, bardzo ładna.
 Kuchnia - lodówka większa, oddzielna o pow. ok 7m2., zabudowa mebli kuchennych, porządna, pochłaniacz pary, glazura i terakota, zmywarka, kuchenka indukcyjna.
 Piwnica do dyspozycji.

KOSZTY:

Czynsz najmu za mieszkanie - 1.300zł.
 + czynsz do administracji z zal. na CO, wodę, śmieci, wyw. nieczystości = 480zł. zaliczki dla 1 osoby.
 + liczniki prądu i gazu, tj. ok. gaz 16zł. prąd ok. 80zł. (miesięcznie).
 Kaucja: 1500zł.

Polecam, mieszkanie godne uwagi, zapraszam na prezentację!
 Mieszkanie jdelane dla 1 lub 2 osób.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1673
Lokalizacja	Bydgoszcz, Fordon
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	53,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 300 PLN
Kaucja zabezp.	1500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	4
Piwnica [m2]	4,50 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	480 PLN
Czynsz zimowy	480 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m ²
Rok budowy	2009
Widok	na podwórko
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Rolety antywłamaniowe	tak
-----------------------	-----

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	19,10 m ²
Podłogi pokoi	terakota
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	6,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zabudowa kuchenna, okap kuchenny, lodówka/zamrażarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	5,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Wyposażenie dodatkowe	pralka
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	7,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota