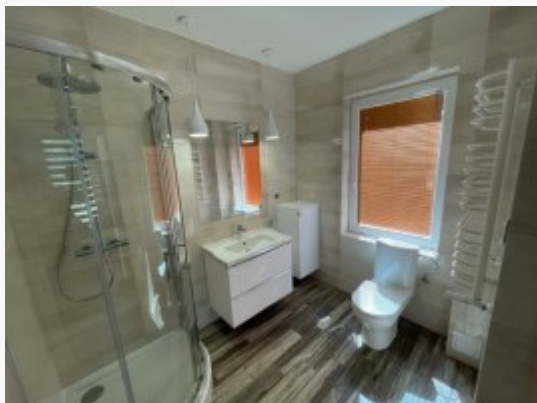


Czynsz najmu: 1600.00 zł

Zdjęcie



Opis

Żołędowo, nowy lokal użytkowy o pow. 38m2. poziom zero, urządzony w wysokim standardzie w bardzo dobrej lokalizacji, nowe budownictwo, parking, porządny, przyjemny lokal na usługi.

OPIS LOKALU o pow. 38,12m2.

Komunikacja o pow. 7,32m2.

Wiatrołap o pow. 2,98m2.

Łazienka z wc o pow. 5,46m2.

Powierzchnia użytkowa o pow. 23m2.

Recepcja, część wspólna, okna panoramiczne, teren zielony do zagospodarowania, lokal funkcjonalny, przyjemny, zadabany, nowego typu.

PRZENACZENIE:

Usługi, mieszkanie.

KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem = 1600zł

+ prąd, gaz, woda, śmieci wg liczników, śmieci wg potrzeb umowa na siebie.

Kaucja= 2000zł.

Zapraszam na prezentację lokalu. Oferta na wyłączność.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielię dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, **tel. +48 698-680-680.**

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-LW-1711
Lokalizacja	Osielsko, Żołędowo
Pow. całkowita [m2]	38,12 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	38,12 m ²
Piętro	parter
Czynsz najmu	1 600 PLN
Kaucja zabezp.	2000
Cena/m2	41.97 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty wg liczników	CO, gaz, prąd, śmieci, woda
Stan lokalu	do adaptacji
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Rok budowy	2021
Przeznaczenie lokalu	handlowo-usługowy, usługowy
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrzewanie	piec dwufunkcyjny
Usytuowanie	jednostronne
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	ulica osiedlowa
Podłogi	kafle

Pomieszczenia