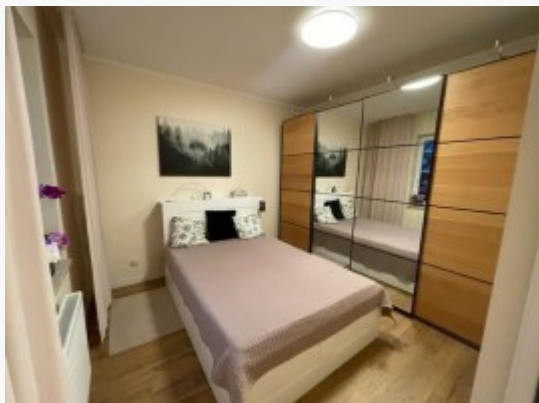


Czynsz najmu: 2100.00 zł

Zdjęcie



Opis

Komfort, super oferta tu chce się mieszkać i lubi!! APARTAMENT NA WYJĄTKOWYM OSIEDLU PARYSKIM ul. Jagiellońska vs. Media Markt. Urządzone do wejścia z walizką!!

Mieszkanie+ komórka lokatorska+miejsce postojowe w hali garażowej. Zadbane, pachnące, komfortowe po urządzeniu i wykonaniu przez profesjonalną Firmę z aranżacji wnętrz mieszkanie!

Pow. 48m2., III piętro, 2 pokoje + taras 7m2., nasłoneczniony, rolety zew. elektronicznie sterowane na pilota, świetny układ mieszkania, funkcjonalny, umeblowane, wyposażone.

OFERTA:

Mieszkanie z tarasem i jadalnią urządzone + komórka lokatorska + miejsce postojowe podziemne wynajem całościowy wchodzi w rachubę.

ATUTY:

Ochrona 24h.

Monitoring.

Wezwanie windy,

W telewizorze podgląd osiedla z monitoringu z niektórych miejsc.

5 min przystanek autobusowy i tramwajowy,

Prestiżowa lokalizacja, po drugiej stronie ulicy Słoneczny Młyn oraz rzeka Brda na spacerzy można pieszo dojść do Starówki i Wyspy Młyńskiej 15min.

Blisko szpital Jurasza.

Balaton.

Rondo Fordońskie.

Parking przy budynku lub można we własnym zakresie wynająć od kogoś.

Mieszkanie w pełni umeblowane, urządzone!

Apartament komfortowy, nowy, umeblowany w świetnej lokalizacji, ul. Jagiellońska okolice Media Markt!

Teren:

BARDZO ŁADNIE, WYJĄTKOWO ZAGOSPODAROWANY, - OŚWIETLENIE, ŁAWECZKI, ALEJKI Z ZIELENIĄ, SIŁOWNIA NA TERENIE.

LOKALIZACJA:

3 min przystanek tramwajowy i autobusowy, blisko ronda Fordońskiego.

5 min Szpital Jurasza,

Sklepy o różnych branżach.

Bardzo dobra alternatywna lokalizacja do dostania się szybko w różne miejsca Bydgoszcz.

Blisko: Hala Łuczniczka - Artego Arena Bydgoszcz, nowo wybudowane Lodowisko Torbyd.

Focus Park, Szpital Jurasza, nowo budowany, nowoczesny Park Biznesu.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1720
Lokalizacja	Bydgoszcz, Skrzetusko
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	49,00 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 100 PLN
Kaucja zabezp.	2600

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ochrona, sprzątanie, Winda, woda ciepła, woda/ryczałt na wodę, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Ilość pięter w budynku	5
Piwnica [m2]	3,00 m ²
Stan lokalu	bardzo dobry
Czynsz zimowy	480 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	7,00 m ²
Winda	tak
Ilość wind	1

Pomieszczenia

OPIS MIESZKANIA:

SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM I DUŻYM TARASEM - zabudowa meblami kuchennymi (góra i dół), pochłaniacz pary, lodówka, kuchenka elektryczna z piekarnikiem, zmywarka, oświetlenie, glazura i terakota w pasie roboczym, stół z krzesłami.

SALON Z ANEKSEM I DUŻYM BALKONEM - stół z krzesłami, narożnik z funkcją spania gościnnego, komoda, szafka pod RTV.

PRZEDPOKÓJ - szafa ubraniowa, wideodomofon, wieszaki.

SYPIALNIA - szerokie wygodne łóżko dwuosobowe, duża szafa ubraniowa z oświetleniem, stoliki nocne, lampki, oświetlenie sufitowe, rolety.

ŁAZIENKA Z WC - pralka, kabina prysznicowa, szafka pod zlewem, lustro z oświetleniem, glazura i terakota.

Mieszkanie czyste, zadbane!

KOSZTY:

Czynsz za mieszkanie = 2100zł. + miejsce postojowe podziemne 200zł. (możliwość podnajmu-zgoda),

Czynsz do administracji z zal. na CO, wodę, śmieci i inne składowe = 480zł. + Czynsz za garaż = 70zł.

+ prąd ok 80zł. na miesiąc.

Kaucja zabezpieczająca = 2600zł.

Preferowane osoby 1 lub max 2, bez zwierząt i nie dla osób palących.

Mieszkanie wolne od zaraz nowa oferta, zapraszam na prezentację!!

Oferta godna polecenia!

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację,

pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	270 m
Powierzchnia pokoi	18,9 m ²
Podłogi pokoi	panele
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	3,60 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	plytki
Ilość przedpokoi	1