

Czynsz najmu: 1500.00 zł

Zdjęcie



Opis

Polecam na wynajem Centrum, ładne, zadbane, przyjemne, funkcjonalne mieszkanie o pow. 45m2. 2 pokoje, korytarz, oddzielna kuchnia w wyjątkowej lokalizacji przy wieży ciśnień w Bydgoszczy budynek położony na wzgórzu z widokiem na panoramę Bydgoszczy przy Parku Dąbrowskiego na Szwederowie, ul. Dąbrowskiego, 10 min na Starówkę pieszo, ładnie zagospodarowany teren, budynek mieszkalny ocieplony po remoncie elewacji, klatki schodowej, zarządza Wspólnota.

Brama wjazdowa na teren na pilota,

Na terenie ogrodzonym znajduje się garaż blaszany do korzystania dla Najemcy tej nieruchomości.

Do mieszkania są przynależne:

Piwnica oraz możliwość korzystania z pomieszczenia wspólnego.

Na terenie ogródek.

DEDYKOWANE:

Dla 1 lub 2 osób bez dziecie i bez zwierząt.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Mieszkanie o pow. 45m2.

Piwnica o pow. 2,26m2.

Pomieszczenie gospodarcze o pow. 4,48m2.

Garaż na terenie ogrodzonym o pow. 18,00m2.

Ogródek do ogólnego korzystania.

MIESZKANIE SKŁADA SIĘ Z:

Salonu o pow. 18 m2. podłogi w desce lakierowanej, ściany gładź gipsowa, bez mebli. Piecyk sprawny palony brykietem, robi klimat i ekonomiczne ogrzewanie mieszkania.

Korytarz o pow. 4,3 m2. ściany w gładzi, podłoga w płytkach.

Łazienka o pow. 2,7 m2. większa kabina prysznicowa, płytki, piecyk, lustro, umywalka.

Sypialnia o pow. 10,5 m2. przestronna, podłoga, panele, ściany w gładzi, szafa ubraniowa, łóżko z materacem, telewizor.

Kuchnia o pow. 6,5 m2. podłogi w płytkach, ściany w gładzi gipsowej a pas roboczy płytki, wyposażenie, lodówka, pralka w zabudowie, zmywarka, kuchenka z piekarnikiem, meble na zabówienie.

Okna PCV.

KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem za mieszkanie = 1500zł.

Garaż na terenie 150zł.

Czynsz do admnistracji z zal. na wodę, śmieci i inne składowe = 451,23zł.

+ liczniki gazu (piecyk gazowy) po przeglądzie + prąd wg liczników.

Kaucja = 1650zł.

Stan nieruchomości do wprowadzenia, salon do umeblowania reszta

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1731
Lokalizacja	Bydgoszcz, Szwederowo
Rodzaj budynku	dom wielorodzinny
Pow. całkowita [m2]	45,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	45,00 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 500 PLN
Kaucja zabezp.	1650

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, sprzątanie, wywóz nieczystości, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	2
Piwnica [m2]	6,00 m ²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	451 PLN
Czynsz zimowy	451 PLN
Okna	PCV
Balkon	brak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	370 m
Powierzchnia pokoi	19;12 m ²
Podłogi pokoi	panele podłogowe,

jest.

Mieszkanie wolne od zaraz.

Zapraszam już teraz na prezentację:-).

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

	drewniana
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	9,00 m ²
Podłoga kuchni	plytki
Wyposażenie kuchni	meble kuchenne na wymiar, lodówka, kuchnia gazowa, kuchnia elektryczna, kuchenka, mikrofalówka, okap kuchenny, pralka, zmywarka