

Czynsz najmu: 1600.00 zł

Zdjęcie



Opis

GÓRZYSKOWO, NOWE BUDOWNICTWO, TEREN OGRODZONY, KLIMATYCZNA POSESJA, 2 MAŁE BUDYNKI ZADBANE, OCIEPLONE, BRAMA NA PILOTA, MOŻLIWOŚĆ PARKOWANIA SAMOCHODU NA TERENIE ZAMKNIĘTYM, zasada pierwszeństwa.

Lokalizacja bardzo dobra, 2 min od budynku przystanek autobusowy połączenie z całym miastem.

Mieszkanie wygląda ładniej w rzeczywistości niż na zdjęciach, przestronne, duży balkon, otulina zieleni, nasłonecznione, zadbane, czyste.

Ogrzewanie i woda ciepła miejskie, wiadome koszty utrzymania.
Wolne od zaraz.

LOKALIZACJA:

5 min. do Śródmieścia.
Przystanki autobusowe na całe miasto 3min.
Sklepy, rynek, oddziały banków.
Las 10 min pieszo.
NATO 5 min.
Bdb połączenie do Atosa, Pesy, Centrum miasta.

OPIS MIESZKANIA:

Pow. 52m2., I piętro, mieszkanie o funkcjonalnym układzie z piwnicą, 2 pokoje (28m2., 12m2.) w tym jeden z dużym balkonem (bez mebli), na podłogach panele, gładź gipsowa, ściany świeżo odmalowane, mieszkanie zadbane, oddzielna kuchnia umeblowana (meble porządne góra dół oraz stół blat na nodze, zmywarka, lodówka, pochłaniacz pary, glazura i terakota, urządzona praktycznie, ładna, zadbana, łazienka z kabiną prysznicową.
Przedpokój - większy, funkcjonalny.
ŁAZIENKA Z WC - glazura, kabina prysznicowa, wc, lustro.
KORYTARZ - przestronny.
SYPIALNIA o pow. 12m2. wygodny, bez mebli.
Układ mieszkania jednostronnie rozkładowy.

KOSZTY:

Najem = 1600zł.
czynsz do administracji z zal na CO miejskie, wodę śmieci ok. 520zł.
zaliczki na 1 osobę.
+ prąd wg. liczników. ok 85zł. łącznie.
Kaucja = 1600zł.

NOWA OFERTA TYLKO U NAS W BIURZE!

Teren zadbane, zagospodarowany, dużo miejsca na samochody (na mieszkanie jeden samochód).

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1756
Lokalizacja	Bydgoszcz, Górzyskowo
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	52,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 600 PLN
Kaucja zabezp.	1600

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	wywóz śmieci, woda, fundusz remontowy, CO
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła nowa
Piwnica [m2]	5,00 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	520 PLN
Czynsz zimowy	520 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m ²
Rok budowy	2008
Widok	na podwórkę
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO dla mieszkania

Pomieszczenia

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.
Wolne od zaraz.
Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.
Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	25,11 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	7,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, okap kuchenny, lodówko/zamrażarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	5,00 m ²
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	10,00 m ²
Podłoga przedpokoi	panele