

Czynsz najmu: 2600.00 zł

Zdjęcie



Opis

Super oferta, biznesowy apartament dla 1 osoby lub parki. Osielsko/Niemcz Apartament z kominkiem na drewno co daje wyjątkowość tej nieruchomości o pow. 68m2 plus 2 tarasy o łącznej pow. . 32. z komórką lokatorską w nowym budownictwie, przy lesie ogrodzony teren, miejsce parkingowe na terenie zamkniętym za brama wjazdowa na pilota.

Klimatyczny budynek, teren ładnie zagospodarowany, mieszkanie z inteligentnym system zarządzania mieszkanie.

OPIS OFERTY:

Apartament o pow. 68m2., 3 pokoje z 2 tarasami o pow. 32. widok na las i zachody i wschodu słońca.

Komórka lokatorska na poziomie -1.

Miejsce peronowe ma terenie ogrodzonym.

Salon z aneksem kuchennym o pow. 32m2. z tarasem o pow. 26m2. z kompletem wypoczynkowym o pow. narożnik skórzany, stolik, rolety zew., kominek na drewno, duży telewizor w wyspie. GABINET SĄSIADUJĄCY Z SALONEM - stylowe wyjątkowe meble, biurko, regał z polkami, sofa, żaluzje.

SALON Z aneks kuchenny, urządzony wyposażenie: zmywarka, duża lodówka, pochłaniacz pary, kuchenka z piekarnikiem, meble w zabudowie na wymiar, glazura i terakota.

Wnęki funkcjonalnie zabudowane.

KORYTARZ - szafa w zabudowie i cała przestrzeń ścienna po jednej stronie, wideodomofon.

SYPIALNIA o pow. 14m2. Z TARASEM o pow. 12m2. łóżko duże wygodne z materacem, stylowa toaletka z siedziskiem.

POKOJ GOŚCINNY - sofa, szafa w zabudowie KOMANDOR, możliwość powieszenia własnego telewizora, bez biurka.

DUŻY KORYTARZ - przestronny.

Komórka lokatorska.

KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem za apartament i komórkę lokatorska - 2600zł. gdy będzie mieszkać 1 osoba a 2800zł. gdy będą mieszkać 2 osoby.

Czynsz do administracji z zaliczkami na ogrzewa je, śmieci, wodę = 580zł. + liczniki prądu co 2 miesiące około 100zł.

Kaucja = 3000zł.

Wskazane osoby jedna lub parka bez zwierząt i bez dzieci.

Wolne wg ustaleń.

Zapraszam na prezentacje.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1766
Lokalizacja	Osielsko, Osielsko
Rodzaj budynku	budynek wielorodzinny
Pow. całkowita [m2]	68,50 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	68,50 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	4
Czynsz najmu	2 600 PLN
Kaucja zabezp.	2600

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprzątnięcie, woda/ryczałt na wodę, wywóz nieczystości, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	2
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	3,00 m ²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	580 PLN
Czynsz zimowy	580 PLN
Okna	PCV
Ilość tarasów	2
Powierzchnia balkonów/tarasów	32,00 m ²
Rok budowy	2016
Widok	park/skwer
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska

prezentację,
pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.
W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.
Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	centralne
Tarasy	taras duży
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	30;7;9:8 m ²
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	8,00 m ²
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zabudowa kuchenna, szafki wiszące, szafki kuchenne, pralka, piekarnik elektryczny, okap kuchenny, lodówko- zamrażarka,, kuchenka, krzesła
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	7,00 m ²
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, prysznic, umywalka, wanna, WC
Wyposażenie dodatkowe	lustro, szafka, Wanna, zlew
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	9,00 m ²
Podłoga przedpokoi	płytki