

Czynsz najmu: 2500.00 zł

Zdjęcie



Opis

APARTAMENT, UROKLIWY, PORZĄDNY, WYJĄTKOWY!
GÓRZYSKOWO, bardzo ładny apartament dla wymagającego klienta,
apartamentowiec, nowe budownictwo, ogrodzony teren, pow. 60m2.,
wygodna komórka lokatorska na piętrze, winda z poziomu hali
garażowej, miejsce postojowe w hali garażowej.

Duży balkon, ładny widok z okna, po przeciwnej stronie nie ma budynków, jest przestrzeń, mieszkanie słoneczne, klimatyczne, czyste, zadbane, porządne.

LOKALIZACJA:

5 min do ścisłego Centrum, rynek, sklepy o różnych branżach, przystanki autobusowe 5 min., las 10 min pieszo, wylot na Poznań, blisko port lotniczy, nie słycać samolotów.

ATUTY:

Lokalizacja.
 Nowe budownictwo,
 miejsce postojowe w hali garażowej,
 Duży balkon.
 Przestronne mieszkanie, wygodne.
 Umeblowane, urządzone, funkcjonalne.

OPIS MIESZKANIA:

Pow. 60m2. + 3 pokoje, aneks kuchenny + duży balkon + komórka lokatorska + miejsce postojowe w hali garażowej, teren ogrodzony, zadbane.

Salon z aneksem kuchennym o pow. 23m2. - zabudowa mebli kuchennych, duża nowa lodówka, zmywarka, płyta grzewcza z piekarnikiem, pochłaniacz pary, zabudowa mebli kuchennych, wyspa z możliwością spożywania posiłków i miejscem roboczym.

Salon - nowy narożnik, stolik, komoda, telewizor, stół z krzesłami, pozostałe jak na zdjęciach.

Korytarz - 2 szafy w zabudowie.

SYPIALNIA - szafa w zabudowie, łóżko duże z materacem wygodnym, stolicek nocny, firanki karnisz.

GABINET - duże biurko, szafki na podręczne rzeczy.

ŁAZIENKA Z WC - wanna wygodna, szafka w zabudowie, pralka,

KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem za mieszkanie = 2500zł. gdy będzie mieszkać 1 osoba a 2600zł. gdy będzie mieszkać 1 osoba.

+ najem za miejsce postojowe w hali garażowej = 200zł.

+ zużycie za energię elektryczną wg zużycia ok 80zł.

Czynsz do administracji z zaliczkami na CO, wodę, śmieci, koszty administracyjne = 850zł.

Kaucja = 2600zł.

DLA OSÓB:

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1782
Lokalizacja	Bydgoszcz, Górzyskowo
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	60,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	60,00 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	3
Czynsz najmu	2 500 PLN
Kaucja zabezp.	2500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oплаты w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, ogrzewanie, sprzątanie, Winda, woda ciepła, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	suporeks
Piwnica [m2]	1,80 m ²
Stan lokalu	bardzo dobry
Czynsz	850 PLN
Czynsz zimowy	850 PLN
Okna	PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	9,00 m ²
Winda	tak

1 osoba lub parka bez dzieci i bez zwierząt.
Oferta na wyłączność.
Wolne od zaraz.

Mieszkanie wolne od zaraz, zapraszam na prezentację!

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.
Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.
W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.
Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość wind	1
------------	---

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	22,12,10 m ²
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	7,00 m ²
Podłoga kuchni	płytki
Wyposażenie kuchni	mikrofalówka, lodówko/zamrażarka, kuchenka elektryczna, kuchenka, krzesła
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	5,00 m ²
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, umywalka, wanna, WC
Wyposażenie dodatkowe	lustro, pralka, Wanna
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	7,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota