

Czynsz najmu: 1900.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**GLINKI, NOWE BUDOWNICTWO, ogrodzony teren, brama na pilota, urządzony, komfortowy.**  
**Powierzchnia 35m2 i taras 8m2., 2 pokoje.**

**LOKALIZACJA:**

Przystanek autobusowy przy budynku.  
 30 metrów od budynku parking bezpłatny.  
 Sklepy blisko.  
 Dużo zieleni w okolicy.  
 Strona świata pd.- zach.

**OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM I TARASEM - Naroznik, stolik, dywanik, szafka pod RTV, zasłony, firany, telewizor.

TARAS - osłonka.

ANEKS KUCHENNY - zabudowa mebli kuchennych góra i dół, duża lodówka, pochłaniacz pary, zmywarka, płyta grzewcza, piekarnik, wyspa i 2 hokery.

SYPIALNIA - łóżko duże z materacem, duża szafa, lampa, firanki, zasłony.

KORYTARZ - lustro, szafka.

ŁAZIENKA Z WC - kabina prysznicowa, glazura i terakota, pralka, lustro, szafka.

**KOSZTY UTRZYMANIA:**

Najem za mieszkanie = 1900zł

Czynsz do administracji z zaliczkami na ogrzewanie, wodę, śmieci i inne składowe = 420zł

+ liczniki za prąd około 90zł.

Kaucja = 1900zł.

Zapraszam na prezentację, wolne od zaraz.

**ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:-)**

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1788
Lokalizacja	Bydgoszcz, Glinki
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	34,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	34,00 m <sup>2</sup>
Piętro	wysoki parter
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 900 PLN
Kaucja zabezp.	1900

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, ogrzewanie, sprzątanie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz nieczystości, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	bardzo dobry
Czynsz	420 PLN
Okna	PCV
Ilość tarasów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	8,00 m <sup>2</sup>
Winda	tak
Ilość wind	1

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
-------------	---

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

<b>Wysokość pomieszczeń</b>	270 m
<b>Powierzchnia pokoi</b>	28,9 m <sup>2</sup>
<b>Podłogi pokoi</b>	plytki, panele podłogowe
<b>Typ kuchni</b>	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
<b>Rodzaj kuchni</b>	aneks kuchenny - połączony z salonem
<b>Powierzchnia kuchni</b>	7,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga kuchni</b>	plytki
<b>Wyposażenie kuchni</b>	wyposażenie drobne, sztućce, stała zabudowa, sprzęt AGD, płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, okap kuchenny, okap, naczynia, meble kuchenne na wymiar, lodówko- zamrażarka,, krzesła, zlewozmywak z baterią
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m2]</b>	4,00 m <sup>2</sup>
<b>Głazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	plytki
<b>Wyposażenie łazienki</b>	kabina prysznicowa, lustro, pralka, prysznic, umywalka, WC
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	lustro, pralka, szafka, zlew
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	1,50 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga przedpokoi</b>	plytki