

Czynsz najmu: 2600.00 zł

Zdjęcie



Opis

CENTRUM, UL. GARBARY, 5 min do Opery, WYSPY MLYNSKIEJ, NOWY, UROKLIWY, FUNKCJONALNY, PRZADNY, FUNKCJONALNY APARTAMENT. WYSOKI STANDARD, 46M2., I piętro, 2 pokoje, oddzielna kuchnia, przestronny korytarz, nasłonecznione, I piętro, miejsce postojowe w hali garażowej, komórka lokatorska, tarasik widok na park, dużo zieleni.

LOKALIZACJA:

Rewelacyjna lokalizacja, ul. Garbary, Centrum przy Multikinie, rondo Grunwaldzkie, 5 min PKP, Mc Donalds, przystanek tramwajowy i autobusowy przy budynku.

Na Starówkę i do Opery 5 min pieszo.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

SALON Z TARASIEM UROKLIWYM - umeblowany, wyposażony, narożnik, telewizor, stół z krzesłami, fotel z podnóżkiem, i inne dodatki.

KORYTARZ - przestronny wygona duża szafa, oświetlenie.

SYPIALNIE - duże wygodne łóżko z materacem, duża szafa, stoliki nocne z lampkami, poduszki, ozdobniki.

KUCHNIA Z OKNEM - lodówka w zabudowie, meble w zabudowie, zmywarka, piekarnik, płyta grzewcza.

ŁAZIENKA Z WC- kabina prysznicowa, pralko - suszarka, glazura i terakota, szafka, lustro z szafką, oświetlenia, i inne.

KOMÓRKA LOKATORSKA - do dyspozycji.

MIEJSCE POSTOJOWE W HALI GARAŻOWEJ - do dyspozycji.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Najem za mieszkanie z komórką lokatorską = 2600zł. gdy będzie mieszkać 1 osoba a 2700zł. gdy będą mieszkać 2 osoby.

najem za garaż w hali garażowej = 300zł. opcjonalnie może być wynajęty, ale nie musi.

Czynsz do admnistracji z zaliczkami na ogrzewanie, prąd, wodę, śmieci = 526zł.

+ liczniki prądu około 70zł. miesięcznie .

Kaucja= 2700zł.

Maksymalnie dla pary lub jednej osoby.

Mieszkanie wolne od zaraz, zapraszam na prezentacje.

Proszę o kontakt telefoniczny, nie odpowiadam na maile.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 **698-680-680**.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1800
Lokalizacja	Bydgoszcz, Centrum
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	46,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	46,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 600 PLN
Kaucja zabezp.	2600

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oплаты w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprzątnie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz nieczystości, wywóz śmieci
Oплаты wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	bardzo dobry
Czynsz	526 PLN
Czynsz zimowy	526 PLN
Okna	PCV
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m ²
Winda	tak

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość wind	1
------------	---

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	270 m
Powierzchnia pokoi	23,9 m ²
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	oddzielna widna
Powierzchnia kuchni	8,00 m ²
Podłoga kuchni	płytki
Wyposażenie kuchni	garnki, kuchnia elektryczna, lodówko-zamrażarka,, naczynia, okap, okap kuchenny, stół, szafki stojące, zabudowa kuchenna, zlewozmywak z baterią
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	5,00 m ²
Glazura łazienki	glazura
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, pralka, prysznic, WC
Wyposażenie dodatkowe	pralka, sauna, zlew
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	8,00 m ²
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe