

Czynsz najmu: 1600.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**Polecam ładne umeblowane, czyste umeblowane mieszkanie na Błoni ul. Ikara.**  
**Nowa oferta, wolne od zaraz.**  
**Mieszkanie o pow. 38m2., 2 pokoje, parter, budynek ocieplony, mieszkanie umeblowane, czyste, zadbane.**

**OFERTA ZAWIERA:**

Mieszkanie o pow 38m2., 2 pokoje.  
 Piwnicę 3 m2

**OPIS MIESZKANIA:**

**SALON** o pow. 12 m2. umeblowane narożnik, fotele, stolik, telewizor, dywanika, firanki, oświetlenie.

**KUCHNIA Z OKIENKIEM** o pow. 4,5m2. Meble zadbane, nowa zmywarka, większa lodówka, kuchenka z piekarnikiem, pochłaniacz pary.

**ŁAZIENKA Z WC** o pow. 3,5m2., kabina prysznicowa, pralka, umywalka, lustro, glazura i terakota.

**SYPIALNIA** o pow. 8m2 - Szafa w zabudowie, tapczan, firanki, karnisz, czyste zadbane.

**KORYTARZ** o pow. 3,5m2 szafa na ubrania wierzchnie, płytki, oświetlenie.

**POWNICA** do dyspozycji.

**KOSZTY UTRZYMANIA:**

Najem za mieszkanie i piwnicę = 1600zł.  
 Czynsz do administracji z zaliczkami na ogrzewanie, śmieci, wodę, wywóz nieczystości = 450zł.  
 Plus licznik prądu i gazu wg zużycia = około 90zł.  
 Kaucja = 1600zł.

Mieszkanie wolne od zaraz godne polecenia.

Zalecenia osoby 1 lub 2 dorosłe.

Bez dzieci i bez zwierząt.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielię dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. kont. +48 698-680-680.  
 W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

**Zapraszam.**

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1808
Lokalizacja	Bydgoszcz, Błonie
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	38,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	38,00 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 600 PLN
Kaucja zabezp.	1600

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, ogrzewanie, sprzątnięcie, woda, wywóz nieczystości, wywóz śmieci
Ilość pięter w budynku	3
Czynsz	465 PLN
Czynsz zimowy	465 PLN
Okna	PCV
Balkon	brak

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	265 m
Powierzchnia pokoi	12;8 m <sup>2</sup>
Podłogi pokoi	panele

mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

### **Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.