

Czynsz najmu: 1800.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Nowa oferta, mieszkanie 2 pokojowe w bloku na drugim piętrze, umeblowane, 2 oddzielne pokoje, oddzielna kuchnia, balkon, piwnica, korytarz.

## Bardzo dobra lokalizacja:

Przystanki autobusowe i tramwajowe 4 min, park, las, basen, targowisko, sklepy o wszystkich branżach, Lidl 5min pieszo, poczta, Żabka 3 min, komunikacja na całe miasto.

Tereny zielone, spacerowe, bardzo dobrze się mieszka, polecam.

## OPIS OFERTY:

SALON Z BALKONEM - tapczan, szafy, szafka pod RTV.

SYPIALNIA - tapczan, meble.

KORYTARZ - meble, płytki.

ŁAZIENKA Z WC - wanna, glazura i terakota.

KUCHNIA ODDZILNA - meble, pralka, lodówka, kuchenka z piekarnikiem, glazura i terakota.

Piwnica do dyspozycji.

## KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem za mieszkanie z piwnicą = 1800zł.

czynsz do administracji z zaliczkami na ogrzewanie miejskie, śmieci, wodę ciepłą i zimną miejskie = 450zł.

+ liczniki prądu i gazu około 90zł. na miesiąc.

Kaucja = 1800zł.

Mieszkanie wolne od zaraz, zapraszam na prezentację i rezerwację oferty.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację,

pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Nota prawna

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1815
Lokalizacja	Bydgoszcz, Kapuściska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	38,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	38,00 m <sup>2</sup>
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 800 PLN
Kaucja zabezp.	1800

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprzątnięcie, woda ciepła, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	4
Piwnica [m2]	4,00 m <sup>2</sup>
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	451 PLN
Czynsz zimowy	451 PLN
Okna	PCV
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,00 m <sup>2</sup>

## Pomieszczenia

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

<b>Ilość pokoi</b>	2
<b>Wysokość pomieszczeń</b>	270 m
<b>Powierzchnia pokoi</b>	16,9 m <sup>2</sup>
<b>Podłogi pokoi</b>	parkiet
<b>Typ kuchni</b>	oddzielna
<b>Rodzaj kuchni</b>	oddzielna
<b>Powierzchnia kuchni</b>	4,50 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga kuchni</b>	plytki
<b>Wyposażenie kuchni</b>	szafki wiszące, szafki stojące, stół, pralka, wyposażenie drobne
<b>Typ łazienki</b>	osobno z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m2]</b>	4,50 m <sup>2</sup>
<b>Glazura łazienki</b>	glazura
<b>Podłoga łazienki</b>	plytki
<b>Wyposażenie łazienki</b>	lustro, prysznic, umywalka, wanna, WC
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	lustro, szafka, Wanna, zlew
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	6,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga przedpokoi</b>	plytki