

Czynsz najmu: 2000.00 zł

Zdjęcie



Opis

ŁADNE przestronne mieszkanie o pow. 45m2., 3 pokoje z tarasem 25m2., z każdego pokoju osobne wyjście na taras, parter, w nowym budownictwie z windą, miejsce postojowe w hali garażowej na poziomie -1, teren ogrodzony, monitoring, brama na pilota, nowoczesne, trawnik na posesji, projekt budynku w stylu filmowym.

LOKALIZACJA:

Kapuściska, ul. Filmowa, 3 min od budynku przystanek tramwajowy.

Lewiatan w inwestycji.

Sklepy o różnych branżach w pobliżu.

Dobra komunikacja miejska.

OPIS OFERTY:

Mieszkanie 45m2. z tarasem 25m2. parter.

Komórka lokatorska na piętrze.

Miejsce postojowe w hali garażowej na -1.

Winda w budynku.

KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem za mieszkanie = 2000zł.

Najem za miejsc postojowe w hali garażowej - 200zł.

+ czynsz do administracji z zaliczkami na ogrzewanie, śmieci wywóz nieczystości i inne składowe = 440zł.

Prąd wg liczników około 70zł. miesięcznie.

Kaucja = 2200zł.

Mieszkanie idealna dla np. parki: sypialnia, gabinet lub pokój gościnny i część wspólna.

lub

2 osoby dorosłe niezależne, czyli dwie sypialnie i salon część wspólna.

Taras część wspólna wyjście z każdego pokoju na taras.

Mieszkanie, przyjemne, funkcjonalne, bardzo dobrze się w nim mieszka.

Mieszkanie dedykowane dla 1 osoby lub dla dwóch dorosłych osób, bez dzieci i bez zwierząt.

Mieszkanie wolne od zaraz, zapraszam na prezentację.

Oferta godna polecenia!

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1818
Lokalizacja	Bydgoszcz, Kapuściska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	45,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	45,00 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	3
Czynsz najmu	2 000 PLN
Kaucja zabezp.	2200

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprzątnięcie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz nieczystości, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Piwnica [m2]	3,50 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	440 PLN
Czynsz zimowy	440 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Ilość tarasów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	25,00 m ²
Winda	tak
Ilość wind	1
Tarasy	taras duży

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	265 m
Powierzchnia pokoi	25;12;10 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	6,00 m ²
Podłoga kuchni	płytki
Wyposażenie kuchni	kuchenka elektryczna, lodówka, lodówko/zamrażarka, meble kuchenne na wymiar, okap, piekarnik, szafki kuchenne, szafki wiszące, sztucce, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	3,50 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, pralka, prysznic, umywalka, WC
Wyposażenie dodatkowe	lustro, szafki, zlew
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	4,00 m ²
Podłoga przedpokoi	płytki